مـركـز الإحـصـاء
STATISTICS CENTRE

أسـعار مـواد البنـاء
فبـرايـر 2013

الخشب

	2012	2013	%
خشب أبيض / م³ / تشيلي	900.0	870.0	-3.3
خشب أبيض / م³ / رومانيا	880.0	870.0	-1.1
خشب أحمر/كبير/كرنك / لوم / ماليزيا	-	-	-
خشب أحمر/كبير / ميرنتي / لوم / ماليزيا	76.0	-	-
خشب أحمر / صغير/ كرنك / لوم / ماليزيا	-	-	-
خشب أحمر/صغير / ميرنتي / لوم / ماليزيا	61.0	65.0	6.6
خشب بليوود أبيض / 4x8x3.6 ملم / لوم / إندونيسيا	28.7	28.0	-2.3
خشب بليوود أبيض / 4x8x6 ملم / لوم / إندونيسيا	37.7	37.7	0.0
خشب بليوود أبيض / 4x8x9 ملم / لوم / إندونيسيا	56.0	56.3	0.6
خشب بليوود أبيض / 4x8x12 ملم / لوم / إندونيسيا	76.0	72.3	-4.8
خشب بليوود أبيض / 4x8x18 ملم / لوم / إندونيسيا	110.7	109.3	-1.2
خشب بليوود (وجه تيك) أحمر / 3x7x3.6 ملم / لوم / إندونيسيا	29.5	28.0	-5.2
خشب بليوود (وجه تيك) أحمر / 4x8x3.6 ملم / لوم / إندونيسيا	42.0	43.0	2.4
مارين بليوود مقاوم للرطوبة / 12 ملم / لوم / إندونيسيا	105.0	110.0	4.8
مارين بليوود مقاوم للرطوبة / 18 ملم / لوم / إندونيسيا	132.5	115.0	-13.2

الحديد

	2012	2013	%
حديد مبسط / طن / تركيا	2,950.0	2,950.0	0.0
حديد مبسط / طن / دبي	-	-	-
حديد جسور / كبير / طن / كوريا	3,000.0	3,300.0	10.0
حديد جسور / كبير / طن / الصين	3,000.0	3,300.0	10.0
حديد جسور / كبير / طن / أوكرانيا	-	-	-
حديد جسور / صغير / طن / كوريا	3,000.0	3,125.0	4.2
حديد جسور / صغير / طن / اليابان	3,000.0	3,125.0	4.2
حديد جسور / صغير / طن / أوكرانيا	-	-	-
حديد زوايا / طن / كوريا	2,950.0	3,100.0	5.1
حديد زوايا / طن / الصين	-	3,100.0	-
حديد زوايا / طن / تركيا	-	-	-
حديد مبروم / 6 – 8 ملم / طن / تركيا	2,662.5	2,825.0	6.1
حديد مبروم / 10 – 25 ملم / طن / قطر	2,800.0	2,825.0	0.9
حديد مبروم / 10 – 25 ملم / طن / الإمارات	2,783.3	2,825.0	1.5
حديد مبروم / 10 – 25 ملم / طن / تركيا	2,775.0	2,825.0	1.8
حديد حلزوني / طن / قطر	2,710.0	2,500.0	-7.7
حديد حلزوني / طن / تركيا	2,652.5	2,462.5	-7.2
حديد حلزوني / طن / الإمارات	2,675.0	2,462.5	-7.9
شبك حديد للأرضيات / 6 ملم (142) / قطعة / الإمارات	71.0	73.5	3.5
شبك حديد للأرضيات / 7 ملم (193) / قطعة / الإمارات	80.0	99.5	24.4
شبك حديد للأرضيات / 8 ملم (252) / قطعة / الإمارات	134.0	130.0	-3.0
سلك / لتربيط الحديد / ربطة 10 كغ / الصين	50.0	35.0	-30

الطابوق

	2012	2013	%
طابوق إسمنتي / مفرغ / 10x20x40*4 سم / ألف / الإمارات	1,780	1,850	3.9
طابوق إسمنتي / مفرغ / 15x20x40*6 سم / ألف / الإمارات	2,000	2,000	0.0
طابوق إسمنتي / مفرغ / 20x20x40*8 سم / ألف / الإمارات	2,250	2,200	-2.2
طابوق إسمنتي / مصمت / 10x20x40*4 سم / ألف / الإمارات	2,600	2,450	-5.8
طابوق إسمنتي / مصمت / 20x20x40*8 سم ألف / الإمارات	2,900	2,900	0.0
هوردي مفرغ / 20x20x40 سم / ألف / الإمارات	3,700	3,600	-2.7
قرميد / فخار / بيكا / م³ / الامارات	-	-	-
قرميد / فخار / بيكا / م³ / الامارات	-	-	-

الإسمنت

	2012	2013	%
مقاوم للأملاح / الإتحاد / طن / الإمارات	300.0	300.0	0.0
مقاوم للأملاح / الإمارات / طن / الإمارات	-	-	-
عادي بورتلاند / الإتحاد /طن / الإمارات	260.0	260.0	0.0
إسمنت أبيض / رأس الخيمة / طن / الإمارات	620.0	700.0	12.9
نورة / غمان / طن / غمان	1,250.0	1,250.0	0.0
جبس / غمان / طن / غمان	430.0	442.0	2.8

الخرسانة

	2012	2013	%
خرسانة جاهزة / عادي نيوتن 40 / م³ / الإمارات	240.0	225.0	-6.3
خرسانة جاهزة / مقاوم للأملاح نيوتن 40 / م³ / الإمارات	245.0	230.0	-6.1

البحص و الرمل

	2012	2013	%
بحص / كونكري مكسر 3/4 انش / م³ / الإمارات	70.0	70.0	0.0
بحص / مغربل 3/4 انش / م³ / الإمارات	62.5	60.0	-4.0
بحص / كونكري مكسر 3/8 انش / م³ / الإمارات	72.5	70.0	-3.4
بحص / مغربل مكسر 3/8 انش / م³ / الإمارات	50.0	50.0	0.0
بحص / كدش / م³ / الإمارات	45.0	45.0	0.0
الرمل / أبيض / م³ / الإمارات	42.5	45.0	-5.6
الرمل / اسود / م³ / الإمارات	50.0	55.0	-9.1
الرمل / احمر / م³ / الإمارات	37.5	40.0	-6.3

الحجر الطبيعي

	2012	2013	%
حجر طبيعي / عرض25 سم سمك 3 سم / أبيض – قطران/ م² / الاردن	75.0	75.0	0.0
حجر طبيعي / عرض25 سم سمك 3 سم / عجلون / م² / الاردن	130.0	130.0	0.0
حجر طبيعي / عرض25 سم سمك 3 سم / معان / م² / الاردن	135.0	135.0	0.0

الاسقـف المستعارة

	2012	2013	%
سقف مستعار / المونيوم لوكسالون سادة / م² / الإمارات	115.0	110.0	-4.3
سقف مستعار / جبس اسلس 9.5 ملم / م² / الإمارات	65.0	65.0	0.0
سقف مستعار / جبس مزخرف جي ار حي / م² / الإمارات	60.0	60.0	0.0
سقف مستعار / سيلوتكس 60x60 سم 15 ملم / م² / السعودية	65.0	65.0	0.0
سقف مستعار / اكوستك 30x30 سم / م² / السعودية	110.0	115.0	4.5
سقف مستعار / حديد 60x60 سم – 5 ملم / م² / الإمارات	100.0	100.0	0.0

الاصباغ

	2012	2013	%
صبغ أملشن / جوليفكس عادي / درام / الإمارات	75.0	60.0	-20.0
صبغ أملشن / ديروسان متوسط / جالون / الإمارات	65.0	60.0	-7.7
صبغ أملشن / فينوماستيك ممتاز / جالون / الإمارات	85.0	90.0	5.9
صبغ زيتي / بنجالاك قلوز (لميع – مطفي) / جالون / الإمارات	65.0	65.0	0.0
صبغ زيتي / صبغ مارموركس خشن جوتن / درام/ الإمارات	185.0	200.0	8.1
صبغ زيتي / صبغ مارموركس ناعم / درام/ الإمارات	220.0	230.0	4.5

العمالة/ مع جميع الخدمات

	2012	2013	%
مساعدين / تكلفة الساعة	8.5	7.0	-17.6
عمال شبة مهرة / تكلفة الساعة	9.0	7.5	-16.7
نجارين / تكلفة الساعة	10.0	9.0	-10.0
عمال حدادة / تكلفة الساعة	10.0	9.0	-10.0
كهربائين / تكلفة الساعة	14.0	14.0	0.0
مساحين / تكلفة الساعة	20.0	20.0	0.0
سائقين / تكلفة الساعة	28.0	24.0	-14.3

الزجاج

	2012	2013	%
زجاج شفاف / 4 ملم / م² / السعودية	40.0	47.5	18.8
زجاج شفاف / 6 ملم / م² / السعودية	50.0	65.0	30.0
زجاج ملون / 4 ملم / م² / السعودية	-	-	-
زجاج ملون / 6 ملم / م² / السعودية	82.5	75.0	-9.1
زجاج مرايا / 4 ملم / م² / السعودية	62.5	77.5	24.0
زجاج مرايا / 6 ملم / م² / السعودية	87.5	100.0	14.3

الادوات الصحية

أطقم حمام كامل بجميع اللوازم ملون

	2012	2013	%
طقم حمام كامل بجميع اللوازم ملون / جلوبو / طقم/ ايطاليا	3,200.0	3,800.0	18.8
طقم حمام كامل بجميع اللوازم ملون / أيديال ستاندرد / طقم/ ايطاليا	18,000.0	18,000.0	0.0

أطقم حمام كاملة بدون اللوازم

	2012	2013	%
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم / أبيض / اوريفت / طقم / راس الخيمة	905.0	981.3	8.4
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم / أبيض / برلين / طقم / راس الخيمة	1,310.0	1,666.0	27.2
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم / أبيض / استار / طقم / راس الخيمة	2,100.0	-	-
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم ملون / ليوا / طقم / راس الخيمة	921.7	998.0	8.3
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم ملون / فلورا / طقم / راس الخيمة	882.5	982.5	11.3
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم ملون / فينيس / طقم / راس الخيمة	1,550.0	1,767.0	14.0

مجلى ستنلستيل كامل مع الخلاط

	2012	2013	%
حوض ورف / 100x60 سم / طقم / إنجلترا	-	-	-
حوض ورفين / 150x50 سم / طقم / إنجلترا	-	-	-
حوض ورفين / 200x60 سم / طقم / إنجلترا	-	-	-
سخان مياه (12)جالون / شافتو / عمودي/طقم/ السعودية	260.0	265.0	1.9
سخان مياه (16)جالون / شافتو / عمودي / طقم/ السعودية	295.0	300.0	1.7
تنك فايبر جلاس / 2000 جالون / الإمارات	3,000.0	2,700.0	-10.0
تنك فايبر جلاس / 1000 جالون / الإمارات	1,500.0	1,350.0	-10.0
تنك فايبر جلاس / 1500 جالون / الإمارات	2,250.0	2,025.0	-10.0

كابلات الكهرباء

	2012	2013	%
CU 11kv, 3x24 mm²	357,280.0	347,110.0	-2.8
CU 33kv, 3x24 mm²	406,510.0	395,990.0	-2.6
CU 132kv, 1x800 mm²	660,050.0	655,890.0	-0.6

الاسلاك

للشقة

	2012	2013	%
اسلاك كهربائية /سنجل كور/1.5 ملم لفة/دوكاب/ الامارات	65.0	60.0	-7.7
اسلاك كهربائية /سنجل كور/2.5 ملم لفة/دوكاب/ الامارات	104.0	90.0	-13.5
اسلاك كهربائية /سنجل كور/4 ملم لفة/دوكاب/ الامارات	165.0	144.0	-12.7
اسلاك كهربائية /سنجل كور/6 ملم لفة/دوكاب/ الامارات	245.0	220.0	-10.2

للمباني

	2012	2013	%
اسلاك كهربائية /4 كور/10متر/ دوكاب/ الامارات	27.0	27.0	0.0
اسلاك كهربائية /4 كور/16متر/ دوكاب/ الامارات	37.0	31.5	-14.9
اسلاك كهربائية /4 كور/25متر/ دوكاب/ الامارات	55.0	47.0	-14.5
اسلاك كهربائية /4 كور/35متر/ دوكاب/ الامارات	70.0	62.5	-10.7
اسلاك كهربائية /4 كور/50متر/ دوكاب/ الامارات	90.0	83.0	-7.8
اسلاك كهربائية /4 كور/70متر/ دوكاب/ الامارات	127.0	118.3	-6.9
اسلاك كهربائية /4 كور/18ملم/عمان	29.0	29.0	0.0
اسلاك كهربائية /4 كور/25ملم/ عمان	45.0	41.0	-8.9
اسلاك كهربائية /4 كور/36ملم/ عمان	57.0	55.0	-3.5
اسلاك كهربائية /4 كور/42ملم/ عمان	72.0	75.0	4.2
اسلاك كهربائية /4 كور/60ملم/ عمان	112.0	103.0	-8.0
اسلاك كهربائية /4 كور/77ملم/ عمان	-	-	-

الابراج السكنية

	2012	2013	%
اسلاك كهربائية /4 كور/ 20 ملم/ عمان	205.0	173.0	-15.6
اسلاك كهربائية /4 كور/95ملم/ عمان	159.0	140.0	-11.9
اسلاك كهربائية /4 كور/150ملم/ عمان	-	220.0	-
اسلاك كهربائية /4 كور/185ملم/ عمان	-	-	-
اسلاك كهربائية /4 كور/240ملم/ عمان	405.0	335.0	-17.3

الديزل

	2012	2013	%
الديزل / ادنوك / جالون	10.68	10.68	0.0

معدات النقل/شهري

	2012	2013	%
شاحنة سعة 30م³	22,000.0	22,000.0	0.0
شاحنة سعة 20م³	15,666.7	15,000.0	-4.3
صهريج مياه سعة 5000 جالون	13,000.0	13,000.0	0.0
بلدوزر d6	26,125.0	26,125.0	0.0
بلدوزر d8	34,333.3	36,000.0	4.9
بلدوزر d9	-	-	-
حفارة سعة متر مكعب 290–330	26,666.7	26,666.7	0.0
ونش 20 طن	22,000.0	22,000.0	0.0
فراشة اسفلت	-	-	-
مدالة اسفلت حديد	-	-	-
لودر 966	24,500.0	19,500.0	-20.4
لودر962	17,500.0	17,500.0	0.0
لودر950	18,937.5	18,687.5	-1.3
جريدر GR 01	-	-	-
جريدر GR 14 و	26,000.0	26,000.0	0.0
حفارة JCB	12,000.0	12,000.0	0.0

انابيب (uPVC)

	2012	2013	%
uPVC Pipe/ 110mm /PN-10/6 m	68.2	69.3	1.7
uPVC Pipe/ 160mm/ PN-10/6m	145.9	148.4	1.7
uPVC Pipe/ 200mm/ PN-10/6m	226.0	229.8	1.7
uPVC Pipe /1500mm /PN-10/6m	1,399.3	1,423.3	1.7

الانابيب

	2012	2013	%
أنبوب بلاستيك / 1/2 انش / ستة امتار /الامارات	8.3	7.2	-13.9
أنبوب بلاستيك / 3/4 انش / ستة امتار /الامارات	12.3	11.5	-6.1
أنبوب بلاستيك / 1 انش / ستة امتار /الامارات	18.0	15.5	-13.6
أنبوب بلاستيك / 1.5 انش / ستة امتار /الامارات	31.3	35.5	13.6
أنبوب بلاستيك / 2 انش / ستة امتار /الامارات	48.4	46.5	-3.9
أنبوب بلاستيك / 2.5 انش / ستة امتار /الامارات	71.0	77.5	9.2
أنبوب بلاستيك / 3 انش / ستة امتار /الامارات	94.5	106.0	12.2

مواد التسقيف

	2012	2013	%
الواح زنك / مضلع 8 قدم / قوي/ الهند	29.0	29.0	0.0
الواح زنك / مضلع 8 قدم / خفيف/ الهند	19.0	19.0	0.0

المواد العازلة

	2012	2013	%
مواد عازلة / بيتومين/ مؤكسد حار(15/115) / برميل 180 كغ /السعودية	750.0	800.0	6.7
مواد عازلة / بيتومين/ مؤكسد بارد سائل برايمري 41/ 20 ليتر/ السعودية	120.0	150.0	25.0
مواد عازلة / بيتومين/ عازل سعودي (D540) درام/ السعودية	125.0	125.0	0.0
مواد عازلة / بيتومين/ عازل سعودي (D540M) بالبحص/ درام/ السعودية	130.0	145.0	11.5
مواد عازلة / بيتومين/ 60/70 / طن	2,317.5	2,380.0	2.7
مواد عازلة / بيتومين/ 40/50 / طن	2,462.5	2,550.0	3.6
مواد عازلة / بيتومين/ برميل ام اس 70 / 200 كجم	-	-	-
مواد عازلة / بيتومين/ برميل ار سي 250 / 200 كجم	-	-	-

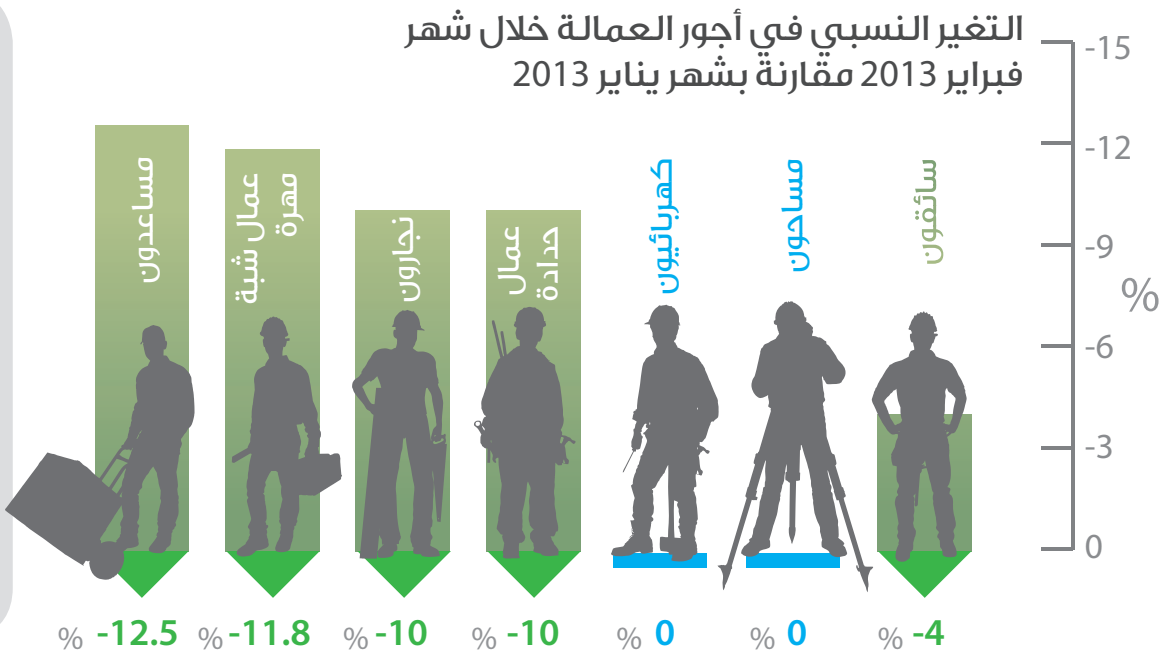
البلاط و الرخام

	2012	2013	%
بلاط موزاييك / 30x30 سم / م² / الإمارات	25.0	25.0	0.0
بلاط موزاييك / 25x25 سم / م² / الإمارات	24.0	25.0	4.2
بلاط رخام / كرارة موشم 30x60x2 سم / م² /ايطاليا	137.5	137.5	0.0
بلاط رخام / أبيض 2x40x40 سم /بياتكو بي / م² /ايطاليا	480.0	480.0	0.0
بلاط رخام / ترافنتينو 2x40x40 سم /بيج / م² /ايطاليا	250.0	250.0	0.0
بلاط رخام / أرابسكاتو 2x40x40 سم / م² /ايطاليا	400.0	400.0	0.0
جرانيت لابرادور / 2x60x30 سم / م² / إيطاليا	500.0	500.0	0.0
بلاط رخام برلاتو / رويال 2x60x30 سم / م² / إيطاليا	171.7	173.3	1.0
بلاط رخام برلاتو / سيسيليا2x60x30 سم / م² / إيطاليا	140.0	138.3	-1.2
بلاط سيراميك للأرضيات / 20x20 / م² / الفجيرة	22.0	22.0	0.0
بلاط سيراميك للأرضيات / 20x20 / م² / رأس الخيمة	23.0	23.0	0.0
بلاط سيراميك للأرضيات / 20x20 / م² / اسبانيا	45.0	45.0	0.0
بلاط سيراميك للأرضيات / 20x20 / م² / ايطاليا	55.0	55.0	0.0
بلاط سيراميك للأرضيات جرانيتي / 7+10+20+109 / م² / رأس الخيمة	-	-	-
بلاط سيراميك للأرضيات جرانيتي /100x100 / م ² / الصين	-	-	-
بلاط سيراميك للجدران / 40x25 / م² / رأس الخيمة	25.0	-	-
بلاط سيراميك جرانيتي للجدران / 20x20 سم / م² / رأس الخيمة	23.5	22.0	-6.4
بلاط سيراميك جرانيتي للجدران / 30x30 سم / م² / رأس الخيمة	37.5	46.5	24.0
بلاط سيراميك جرانيتي للجدران / 40x40 سم / م² / رأس الخيمة	34.0	42.7	25.5
بلاط بورسلان أبيض / 40x40 سم / م² / رأس الخيمة	-	25.0	-
بلاط بورسلان أبيض / 40x40 سم / م² / اسبانيا	-	-	-
بلاط بورسلان أبيض / 30x20 سم / م² / الفجيرة	23.0	23.0	0.0
بلاط بورسلان أبيض / 30x20 سم / م² / اسبانيا	65.0	65.0	0.0
بلاط بورسلان ملون / 10 x 10 سم / م² / اسبانيا	57.5	-	-
بلاط بورسلان ملون / 25x20 سم / م² / اسبانيا	65.0	-	-

حركة المؤشرات الشهرية لمتوسطات أسعار مجموعات مواد البناء خلال شهر فبراير 2013 مقارنة بشهر يناير 2013 وبالفترة نفسها من العام السابق

	الديزل	العمالة	معدات النقل	كابلات الكهرباء	أسلاك – الأبراج السكنية	أسلاك – للشقة	أسلاك للمبنى	أنابيب (uPVC)	أنابيب (PVC)	الزجاج	الأصباغ	الأسقف المستعارة	مجلى ستانلس ستيل كامل مع الخلاط	أطقم حمام بالملوازم جميعها ملون	أطقم حمام كاملة من دون الملوازم	البلاط والرخام	الحجر الطبيعي	لفائف الأغشية	المواد العازلة	مواد التسقيف	الطابوق	الخشب	الحديد	الخرسانة	البحص والرمل	الإسمنت
يناير 2013 / فبراير 2013	0.0	7.0-	0.0	0.2	0.5-	0.0	0.1	0.9	0.8-	1.4	1.7-	0.0	4.0	0.0	4.0	0.0	0.0	-	0.7	0.0	0.0	0.9-	0.7-	0.0	0.0	0.8
فبراير 2012 / فبراير 2013	0.0	10.0-	2.0-	2.0-	15.1-	11.1-	6.6-	1.7	1.0-	14.7	2.0-	0.0	1.0-	9.0	14.6	4.3	0.0	-	7.9	0.0	1.2-	3.2-	0.6	6.2-	3.6-	3.6

التغير النسبي في أجور العمالة خلال شهر فبراير 2013 مقارنة بشهر يناير 2013



الملخص التنفيذي

- ارتفع خلال شهر فبراير كل من متوسط أسعار الأدوات الصحية "أطقم حمام كاملة من دون اللوازم"، و"مجلى ستنلس ستيل كامل مع خلاط" بنسبة 4.0% لكل منهما، ومجموعة الزجاج بنسبة 1.4%، ومجموعة أنابيب (uPVC) بنسبة 0.9%، ومجموعة الإسمنت بنسبة 0.8% مقارنة بشهر يناير 2013.
- ارتفاع متوسط أسعار مجموعة الزجاج بنسبة 14.7%، ومجموعة والأدوات الصحية «أطقم حمام كاملة من دون اللوازم»، و«أطقم حمام كامل باللوازم جميعها ملون»، ومجموعة مواد العازلة، ومجموعة البلاط والرخام بنسب 14.6%، و9.0%، و7.9%، و4.3% على التوالي مقارنة بشهر فبراير 2012.
- انخفضت خلال شهر فبراير 2013 كل من متوسطات أسعار مجموعة العمالة بنسبة 7.0 وكل من مجموعة الأصباغ، والخشب، والحديد بنسب1.7 و0.9%، 0.7 مقارنة بشهر يناير 2013.
- انخفاض متوسط أسعار مجموعة الأسلاك "الأبراج السكنية"، و"للشقة"، و"للمبنى" بنسب 15.1%، و 11.1%، و 6.6 على التوالي، وبأضافة لمجموعة العمالة بنسبة 10.0 ومجموعة الخرسانة بنسبة 6.2 مقارنة بشهر فبراير من العام السابق.