



مركز الإحصاء
STATISTICS CENTRE



إحصاءات أسعار مواد البناء

2015

تاريخ الإصدار: مارس 2016

3	المقدمة
4	الملخص التنفيذي
5	التغيرات السنوية في متوسطات أسعار مجموعات مواد البناء خلال عام 2015 مقارنة عام 2014
5	الإسمنت
5	البحص والرمل
6	الخرسانة
7	الحديد
8	الخشب
9	الطابوق
9	مواد التسقيف
10	المواد العازلة
10	الحجر الطبيعي
10	البلاط والرخام
11	الأدوات الصحية
12	الأسقف المستعارة
12	الأصباغ
13	الزجاج
13	الأنابيب
14	الأسلاك
15	كابلات الكهرباء
15	معدات النقل
16	العمالة
17	الديزل
18	المنهجية
22	الملحقات

يسرّ مركز الإحصاء - أبوظبي أن يقدم النشرة السنوية لإحصاءات أسعار مواد البناء لعام 2015، امتداداً لحرص المركز على إصدار هذه النشرة المهمة بشكل سنوي منذ عام 2008. انطلاقاً من اهتمام القيادة الرشيدة وتوجيهاتها الكريمة بتطوير القطاعات الاقتصادية في إمارة أبوظبي بما يعزز الاستقرار والتنمية في كافة المجالات.

حيث تعدّ أسعار مواد البناء من المؤشرات الاقتصادية المهمّة التي تشكّل مدخلاً مهماً في التخطيط والبحث في مختلف المجالات، كما يمكن استخدامها في تركيب الأرقام القياسية لنشاط الإنشاءات، وبالتالي الاستفادة منها في حساب الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة. ومن منطلق ما تشهده إمارة أبوظبي من تطوّر عمراني ونمو متواصل في قطاع الإنشاءات دأب مركز الإحصاء على جمع بيانات أسعار تلك المواد بصورة منتظمة. حيث تضمّ هذه النشرة حركة أسعار إحدى وعشرين مجموعة من مجموعات مواد البناء الرئيسة، التي تساعد متّخذي القرار وراسمي السياسات والباحثين على التخطيط واتخاذ القرارات الداعمة لقطاع مواد البناء وغيره من القطاعات المرتبطة به والمعتمدة عليه.

وبهذه المناسبة، يطيب لمركز الإحصاء - أبوظبي أن يشكر جميع من ساهم في رصد هذه الأسعار حتى تظهر النشرة بالشكل اللائق. ويرحب المركز بالافتتاحات كافة التي من شأنها تطوير إحصاءاتنا وتحسينها في المستقبل، بما يخدم شركاءنا ومستخدمي البيانات ويعزّز العمل الإحصائي في إمارة أبوظبي.

بطي أحمد محمد بن بطي القبيسي
المدير العام

الملخص التنفيذي

تقدّم هذه النشرة تحليلاً لحركة متوسطات أسعار مواد البناء خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014، وتشتمل البيانات المرفقة في هذه النشرة على متوسطات الأسعار الشهرية بالدرهم لعدد 195 سلعة من مواد البناء خلال عامي 2014 و2015 في مدينة أبوظبي، إضافة إلى التغيّرات النسبية التي طرأت على أسعار السلع ما بين عامي 2014 و2015، والتغيّرات النسبية في متوسطات أسعار إحدى وعشرين مجموعة من مجموعات مواد البناء، ومن أهم هذه التغيّرات:

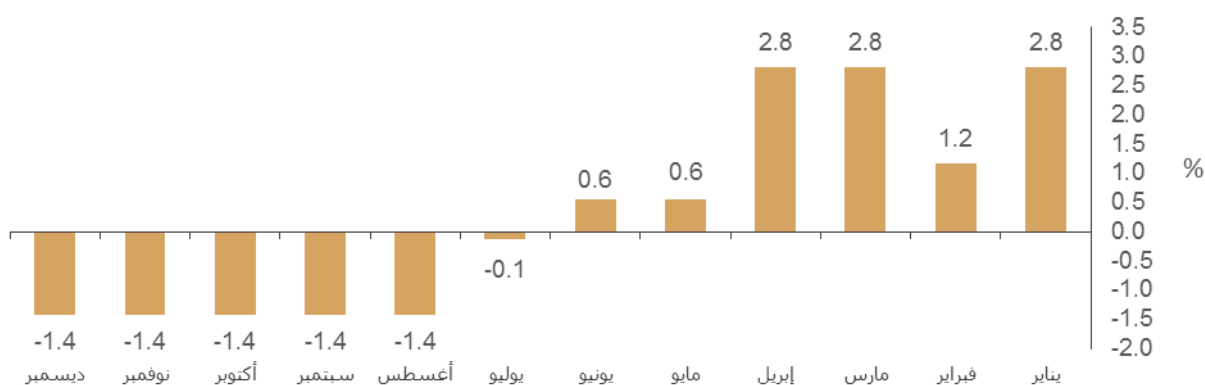
- شهدت بعض متوسطات أسعار مجموعات مواد البناء ارتفاعاً خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014، حيث ارتفع كل من متوسط أسعار مجموعة الأسقف المستعارة بنسبة 6.5%، والبلاط والرخام بنسبة 5.9%، ومجموعتي العمالة والخشب بنسب 2.7% و1.2% على التوالي.
- أظهرت معظم مجموعات مواد البناء انخفاضاً في متوسطات أسعارها خلال عام 2015، حيث سجّلت كل من مجموعة المواد العازلة انخفاضاً بنسبة 17.0% ومجموعة الحديد بنسبة 15.7%، وانخفضت أيضاً خلال عام 2015 مجموعة كابلات الكهرباء ومجموعة أسلاك "للأبراج السكنية" بنسب 11.3% و8.8% على التوالي مقارنة بالعام السابق عليه.

التغيرات السنوية في متوسطات أسعار مجموعات مواد البناء خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

الإسمنت

ارتفع متوسط أسعار مجموعة الإسمنت بنسبة 0.3% خلال عام 2015 مقارنة بالعام السابق، وشهدت المجموعة ارتفاعات عدة خلال أشهر عام 2015، حيث تراوحت الارتفاعات بين 0.6% و2.8% خلال أشهر عام 2015 مقارنة بأشهر عام 2014، بينما تراوحت الانخفاضات ما بين 0.1% و1.4%.

الشكل 1: التغير النسبي في متوسط أسعار الإسمنت خلال شهور 2015 مقارنة بشهور 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

يظهر جدول (1) التغيرات في بنود مجموعة الإسمنت خلال عام 2015 مقارنة بالعام السابق 2014.

جدول 1: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة الإسمنت خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

السلسلة	الإسمنت	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	مقاوم للأملح/رأس الخيمة/طن/الإمارات*	313.3	310.0	-1.1
2	مقاوم للأملح/الإمارات/طن/الإمارات	-	-	-
3	عادي بورتلاند/الاتحاد/طن/الإمارات	273.3	280.0	2.4
4	أسمنت أبيض/رأس الخيمة/طن/الإمارات	700.0	700.0	0.0
5	نورة/عُمان/طن/عُمان	1,250.0	1,250.0	0.0
6	جيس/عُمان/طن/عُمان	440.0	442.0	0.5

(-): السلعة غير متوفرة

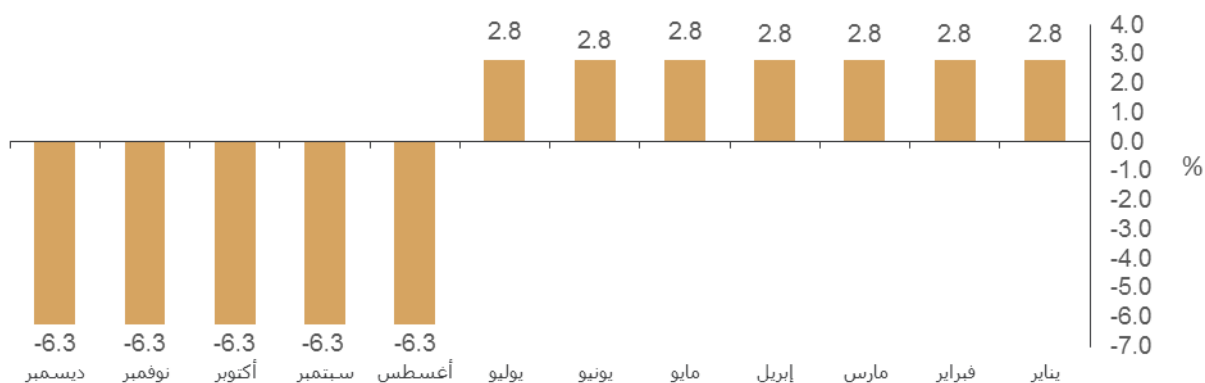
(*): تم تعديل الوصفة

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

البحص والرمل

شهدت مجموعة البحص والرمل انخفاضاً في متوسط أسعارها خلال عام 2015، وقد بلغت نسبة الانخفاض 1.0%، والشكل (2) يشير إلى نسب التغير لمتوسط أسعار هذه المجموعة خلال شهور عام 2015 مقارنة بأسعار عام 2014.

الشكل 2: التغير النسبي في متوسط أسعار البحص والرمل خلال شهور 2015 مقارنة بشهور 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

سجّلت معظم بنود مجموعة البحص والرمل انخفاضاً في متوسطات أسعارها خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014. فقد تراوحت نسبة الانخفاض في معظم بنود المجموعة بين 1.5% و 4.6%.

جدول 2: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة البحص والرمل خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

التسلسل	البحص والرمل	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	بحص / كونكري مكسر إنش / م ³ / الإمارات	80.0	77.9	-2.6
2	بحص / مغربل 4/3 إنش / م ³ / الإمارات	75.0	72.9	-2.8
3	بحص / كونكري مكسر 8/3 إنش / م ³ / الإمارات	70.0	69.0	-1.5
4	بحص / مغربل مكسر 8/3 إنش / م ³ / الإمارات	70.0	69.0	-1.5
5	بحص / كدش / م ³ / الإمارات	60.0	60.0	0.0
6	الرمل / أبيض / م ³ / الإمارات	45.0	42.9	-4.6
7	الرمل / أسود / م ³ / الإمارات	60.0	57.9	-3.5
8	الرمل / أحمر / م ³ / الإمارات	44.2	47.9	8.5

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

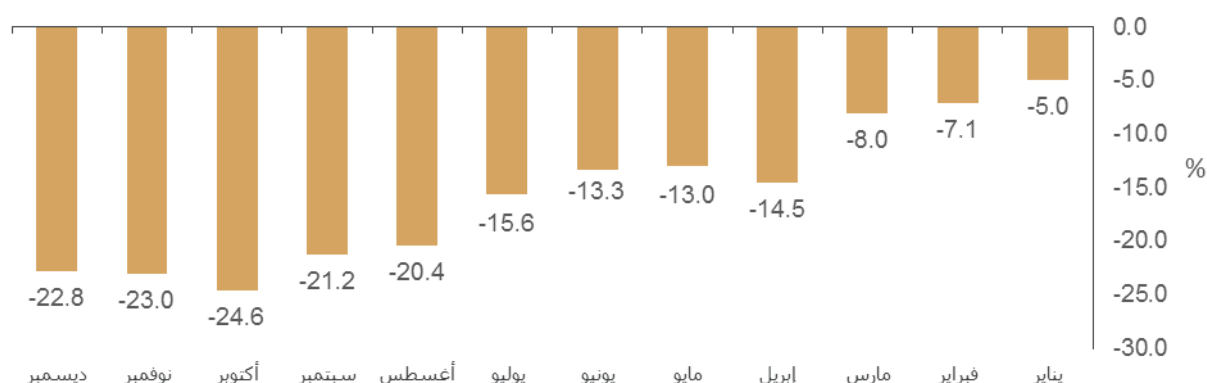
الخرسانة

أظهر مؤشر أسعار الخرسانة خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014 حيث أظهر ارتفاعاً طفيفاً بمقدار 0.1%، وقد استقر مؤشر أسعار الخرسانة في عام 2014 وتشير الإحصائيات السابقة إلى أن مجموعة الخرسانة سجّلت انخفاضاً في عام 2009 بنسبة 13.5% وتوالت الانخفاضات بنسب 30.5%، و 6.0%، و 4.5%، و 1.9% خلال أعوام 2010، و 2011، و 2012، و 2013 على التوالي.

الحديد

انخفض متوسط أسعار مجموعة الحديد بنسبة 15.7% خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014. وأظهرت مجموعة الحديد انخفاضات منذ بداية العام، حيث تراوحت الانخفاضات خلال أشهر عام 2015 بين 5.0% في شهر يناير و24.6% في شهر أكتوبر مقارنة بأسعار أشهر عام 2014.

الشكل 3: التغير النسبي في متوسط أسعار الحديد خلال شهر 2015 مقارنة بشهور 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

ويعود انخفاض متوسط أسعار مجموعة الحديد إلى انخفاض معظم أسعار هذه المجموعة، وتراوحت نسبة الانخفاضات بين 8.7% و33.2% خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014.

جدول 3: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة الحديد خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

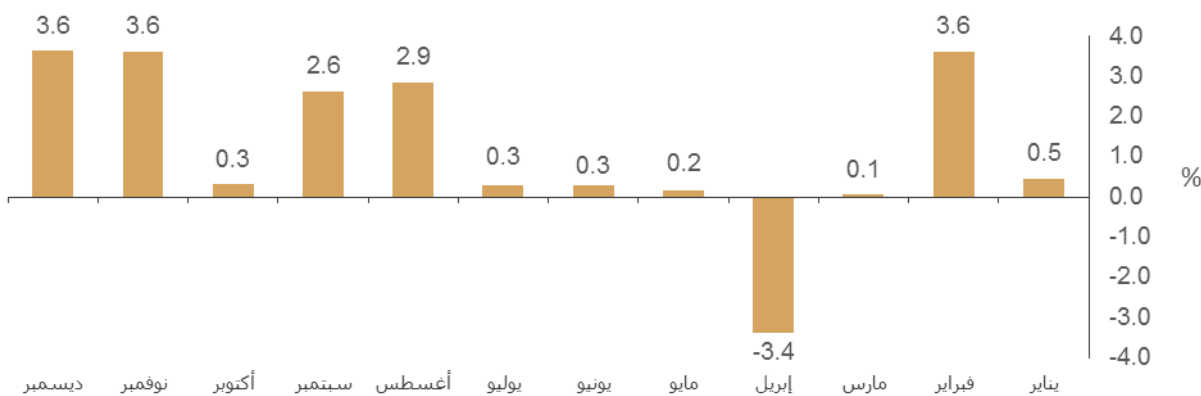
التسلسل	الحديد	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	حديد مبروم/6 - 8 ملم/طن/تركيا	2745.4	1,833.2	-33.2
2	حديد مبروم/10 - 25 ملم/طن/قطر	2319.0	1,850.0	-20.2
3	حديد مبروم/10 - 25 ملم/طن/الإمارات	2422.9	1,832.5	-24.4
4	حديد مبروم/10 - 25 ملم/طن/تركيا	2449.2	1,828.8	-25.3
5	حديد حلزوني/طن/قطر	2335.8	1,850.6	-20.8
6	حديد حلزوني/طن/تركيا	2299.2	1,839.4	-20.0
7	حديد حلزوني/طن/الإمارات	2307.5	1,843.3	-20.1
8	شبكة حديد للأرضيات/6 ملم (142)/قطعة/الإمارات	68.3	55.3	-19.0
9	شبكة حديد للأرضيات/7 ملم (193)/قطعة/الإمارات	89.6	79.8	-10.9
10	شبكة حديد للأرضيات/8 ملم (252)/قطعة/الإمارات	115.1	105.1	-8.7
11	سلك/التربيط الحديد/ربطة 10 كغ/الصين	37.4	38.8	3.6

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

الخشب

ارتفع المتوسط السنوي لأسعار مجموعة الخشب بنسبة 1.2%، وذلك نتيجة لارتفاع متوسطات الأسعار خلال أشهر عام 2015 مقارنة بأشهر عام 2014. حيث تراوحت نسبة الارتفاع بين 0.1% و 3.6% خلال أشهر عام 2015.

الشكل 4: التغير النسبي في متوسط أسعار الخشب خلال شهور 2015 مقارنة بشهور 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

أما بالنسبة إلى أسعار بنود هذه المجموعة فقد شهدت ارتفاعات وانخفاضات متفاوتة خلال عام 2015.

جدول 4: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة الخشب خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

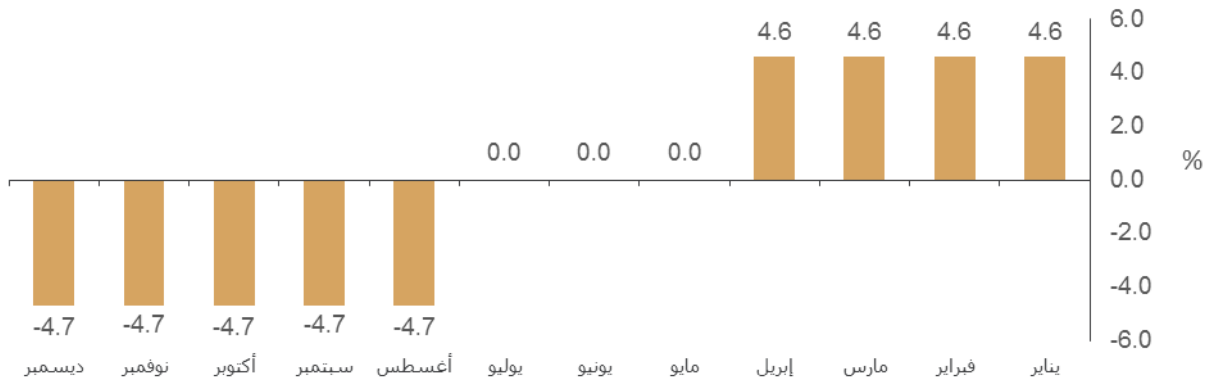
التغير النسبي %	متوسط أسعار 2015 (درهم)	متوسط أسعار 2014 (درهم)	الخشب	السلسلة
▲ 7.0	934.2	872.9	خشب أبيض/م ² /تشيلي	1
▼ -3.7	842.9	875.3	خشب أبيض/م ² /رومانيا	2
-	-	63.0	خشب أحمر /كبير/ كرنك / لوح / ماليزيا	3
-	-	74.7	خشب أحمر/كبير/ميرانتي/لوح/ماليزيا	4
-	-	-	خشب أحمر/صغير/كرنك/لوح/ماليزيا	5
▼ -0.3	64.6	64.8	خشب أحمر/صغير/مرانتي/لوح/ماليزيا	6
▲ 4.1	29.1	27.9	خشب بليوود أبيض/3.6*8*4 ملم/لوح/إندونيسيا	7
▲ 1.5	38.4	37.9	خشب بليوود أبيض/6*8*4 ملم/لوح/إندونيسيا	8
▲ 2.8	61.0	59.4	خشب بليوود أبيض/9*8*4 ملم/لوح/إندونيسيا	9
▲ 2.3	81.1	79.3	خشب بليوود أبيض/12*8*4 ملم/لوح/إندونيسيا	10
▼ -1.7	110.2	112.1	خشب بليوود أبيض/18*8*4 ملم/لوح/إندونيسيا	11
▲ 6.0	38.8	36.5	خشب بليوود (وجه تيك) أحمر/3*7*3.6 ملم/لوح/إندونيسيا	12
▲ 7.2	50.1	46.7	خشب بليوود (وجه تيك) أحمر/3.6*8*4 ملم/لوح/إندونيسيا	13
▼ -3.7	108.5	112.7	مارين بليوود مقاوم للرطوبة/12 ملم/لوح/إندونيسيا	14
▲ 0.3	134.9	134.6	مارين بليوود مقاوم للرطوبة/18 ملم/لوح/إندونيسيا	15

(-): السلعة غير متوافرة
المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

الطابوق

انخفض متوسط أسعار مجموعة الطابوق خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014 بنسبة 0.4%.

الشكل 5: التغيير النسبي في متوسط أسعار الطابوق خلال شهور 2015 مقارنة بشهور 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

جدول 5: التغيير النسبي في متوسط أسعار مجموعة الطابوق خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

التسلسل	الطابوق	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغيير النسبي %
1	طابوق إسمنتي/مفرغ/4" 40*20*10 سم/ألف/الإمارات	1,666.7	1,658.3	-0.5
2	طابوق إسمنتي/مفرغ/6" 40*20*15 سم/ألف/الإمارات	1,866.7	1,858.3	-0.4
3	طابوق إسمنتي/مفرغ/8" 40*20*20 سم/ألف/الإمارات	2,066.7	2,058.3	-0.4
4	طابوق إسمنتي/مصمت/4" 40*20*10 سم/ألف/الإمارات	2,566.7	2,558.3	-0.3
5	طابوق إسمنتي/مصمت/6" 40*20*15 سم/ألف/الإمارات	2,816.7	2,787.5	-1.0
6	طابوق إسمنتي/مصمت/8" 40*20*20 سم/ألف/الإمارات	3,166.7	3,158.3	-0.3

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

مواد التسقيف

ارتفع متوسط أسعار مجموعة مواد التسقيف بنسبة 1.0% خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014.

جدول 6: التغيير النسبي في متوسط أسعار مجموعة مواد التسقيف خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

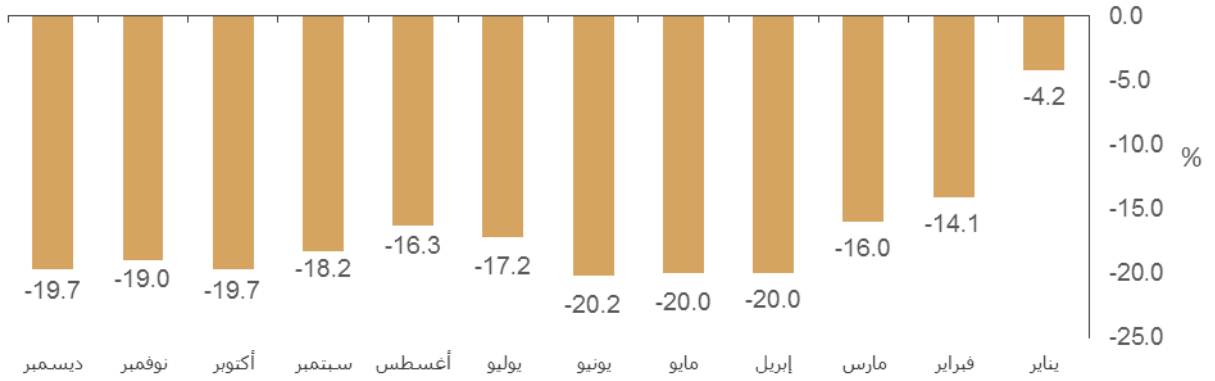
التسلسل	مواد التسقيف	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغيير النسبي %
1	ألواح زنك/مضلع 8 قدم/قوي/الهند	29.0	29.6	2.0
2	ألواح زنك/مضلع 8 قدم/خفيف/الهند	19.0	19.0	0.0

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

المواد العازلة

أظهرت مجموعة المواد العازلة انخفاضاً في متوسط أسعارها بنسبة 17.0% خلال عام 2015 مقارنة بالعام السابق له.

الشكل 6: التغير النسبي في متوسط أسعار المواد العازلة خلال شهور 2015 مقارنة بشهور 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

الحجر الطبيعي

انخفض متوسط أسعار مجموعة الحجر الطبيعي بنسبة 1.1% خلال عام 2015 مقارنة بالعام السابق عليه.

جدول 7: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة الحجر الطبيعي خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

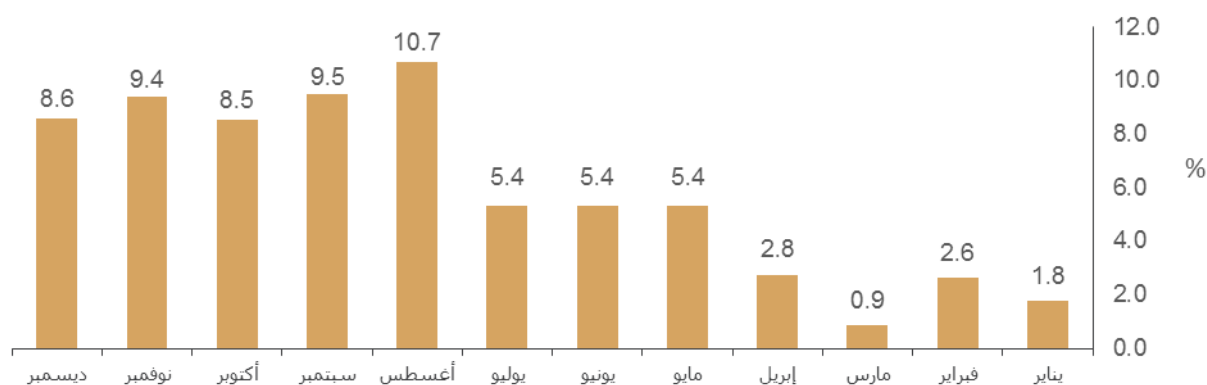
التسلسل	الحجر الطبيعي	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	حجر طبيعي/عرض 25 سم سمك 3 سم/أبيض - القطرانة/م/الأردن	75.0	87.5	16.7 ▲
2	حجر طبيعي/عرض 25 سم سمك 3 سم/عجلون/م/الأردن	160.0	134.2	-16.1 ▼
3	حجر طبيعي/عرض 25 سم سمك 3 سم/معان/م/الأردن	180.0	180.0	0.0 —

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

البلاط والرخام

سجّلت مجموعة البلاط والرخام ارتفاعاً في متوسطات أسعارها خلال عام 2015 مقارنة بالعام السابق له بنسبة 5.9%. وتراوح نسبة الارتفاعات بين 0.9% و 10.7%.

الشكل (7): التغير النسبي في متوسط أسعار البلاط والرخام خلال شهور 2015 مقارنة بشهور 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

الأدوات الصحية

أظهر المتوسط السنوي لأسعار مجموعة أطقم حمام كامل باللوازم جميعها ملون انخفاضاً خلال عام 2015 بنسبة 1.2% مقارنة بعام 2014، وانخفضت أيضاً مجموعة مجلى ستانلس ستيل كامل مع الخلاط بنسبة 0.5%، بينما ارتفعت مجموعة أطقم حمام كاملة من دون اللوازم بنسبة 1.0%

جدول 8: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة الأدوات الصحية خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

التسلسل	الأدوات الصحية أطقم حمام كاملة من دون اللوازم	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	أطقم حمام كاملة من دون اللوازم/أبيض/أورينت/طقم/رأس الخيمة	1,007.9	1,033.3	▲ 2.5
2	أطقم حمام كاملة من دون اللوازم/أبيض/برابن/طقم/رأس الخيمة	1,672.8	1,781.8	▲ 6.5
3	أطقم حمام كاملة من دون اللوازم/أبيض/ستار/طقم/رأس الخيمة	2,578.5	2,584.0	▲ 0.2
4	أطقم حمام كاملة من دون اللوازم/ملون/ليوا/طقم/رأس الخيمة	1,023.2	1,034.7	▲ 1.1
5	أطقم حمام كاملة من دون اللوازم/ملون/فلورا/طقم/رأس الخيمة	936.2	912.3	▼ -2.6
6	أطقم حمام كاملة من دون اللوازم/ملون/فينيس/طقم/رأس الخيمة	1,923.8	1,900.3	▼ -1.2
أطقم حمام كاملة باللوازم جميعها ملون				
1	طقم حمام كامل باللوازم جميعها ملون/جلوبو/طقم/إيطاليا	3,400	3,316.7	▼ -2.5
2	طقم حمام كامل باللوازم جميعها ملون/أيدياك ستاندرد/طقم/إيطاليا	18,000.0	18,000.0	— 0.0
مجلى ستانلس ستيل كامل مع الخلاط				
1	سخان مياه (12) جالون/شافتوتو/عمودي/طقم/السعودية	250.0	250.0	— 0.0
2	سخان مياه (16) جالون/شافتوتو/عمودي/طقم/السعودية	290.0	290.0	— 0.0
3	تنك فايبر جلاس/2000 جالون/الإمارات	2,800.0	2,800.0	— 0.0
4	تنك فايبر جلاس/1000 جالون/الإمارات	1,433.3	1,400.0	▼ -2.3
5	تنك فايبر جلاس/1500 جالون/الإمارات	2,150.0	2,150.0	— 0.0

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

الأسقف المستعارة

ارتفع متوسط أسعار مجموعة الأسقف المستعارة بنسبة 6.5% خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014. وشهدت جميع متوسطات أسعار مجموعة الأسقف المستعارة تغييراً خلال عام 2015 مقارنة بالعام السابق له.

جدول 9: التغيير النسبي في متوسط أسعار مجموعة الأسقف المستعارة خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

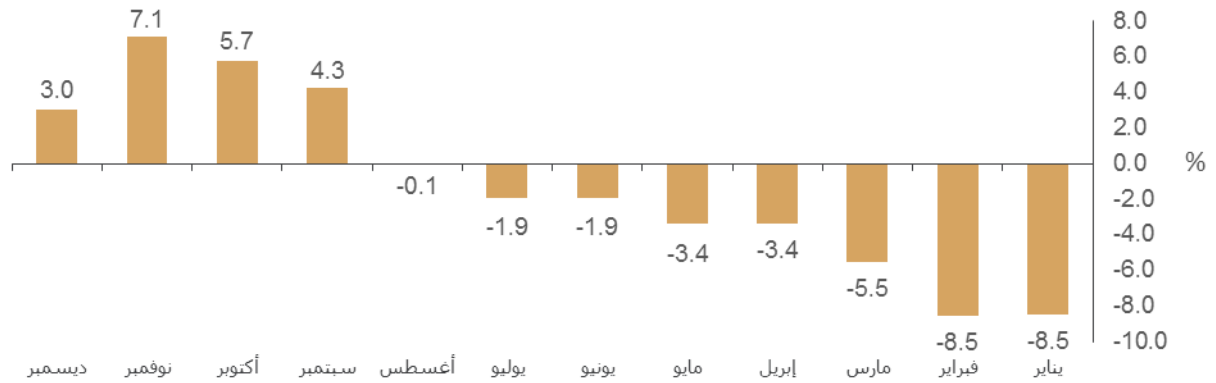
التغيير النسبي %	متوسط أسعار 2015 (درهم)	متوسط أسعار 2014 (درهم)	الأسقف المستعارة	التسلسل
▼ -3.5	115.8	120.0	سقف مستعار/ألومنيوم لوكسالون سادة/م ² /الإمارات	1
▲ 15.3	69.2	60.0	سقف مستعار/جيس أملس 9.5 ملم/م ² /الإمارات	2
▲ 14.1	67.5	59.2	سقف مستعار/جيس مزخرف جي آر جي/م ² /الإمارات	3
▲ 10.3	71.7	65.0	سقف مستعار/سيلوتكس 60*60 سم 15 ملم/م ² /السعودية	4
▼ -3.4	118.3	122.5	سقف مستعار/أكوستك 30*30 سم/م ² /السعودية	5
▲ 8.6	99.6	91.7	سقف مستعار/حديد 60*60 سم - 5 ملم/م ² /الإمارات	6

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

الأصباغ

انخفض متوسط أسعار الأصباغ خلال عام 2015 بنسبة 1.1% مقارنة بعام 2014، ومن خلال الشكل (8) نلاحظ الارتفاعات والانخفاضات متوسطات الأسعار الشهرية خلال عام 2015، حيث تراوحت انخفاضاتها بين 0.1% و 8.5%.

الشكل (8): التغيير النسبي في متوسط أسعار الأصباغ خلال شهور 2015 مقارنة بشهور 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

أما بالنسبة إلى أسعار بنود مجموعة الأصباغ فقد شهدت انخفاضات متفاوتة خلال عام 2015. حيث تراوحت الانخفاضات بين 0.5% و 9.7% كما هو موضح في جدول (10).

جدول 10: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة الأصباغ خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

التسلسل	الأصباغ	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	صبغ أملشن/جوليفكس عادي/درام/الإمارات	62.9	62.6	-0.5
2	صبغ أملشن/ديروسان متوسط/جالون/الإمارات	46.8	49.2	5.1
3	صبغ أملشن/فينوماستيك ممتاز/جالون/الإمارات	89.6	81.7	-8.9
4	صبغ زيتي/بنجالاك فلوز (لميع - مطفي)/جالون/الإمارات	61.7	68.8	11.4
5	صبغ زيتي/صبغ مارموركس خشن جوتن/درام/الإمارات	198.3	195.0	-1.7
6	صبغ زيتي/صبغ مارموركس ناعم/درام/الإمارات	237.5	214.5	-9.7

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

الزجاج

شهد متوسط أسعار مجموعة الزجاج خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014 انخفاضا طفيفا بنسبة 0.4%. ويظهر جدول (11) التغير في متوسطات أسعار بنود مجموعة الزجاج خلال عامي 2014 و2015.

جدول 11: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة الزجاج خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

التسلسل	الزجاج	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	زجاج شفاف/4 ملم/م/السعودية	47.0	46.8	-0.4
2	زجاج شفاف/6 ملم/م/السعودية	62.2	63.7	2.4
3	زجاج ملون/6 ملم/م/السعودية	72.3	74.1	2.6
4	زجاج مرابا/4 ملم/م/السعودية	89.7	81.3	-9.4
5	زجاج مرابا/6 ملم/م/السعودية	111.7	113.1	1.3

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

الأنابيب

أظهر المتوسط السنوي لأسعار مجموعة أنابيب (PVC) انخفاضا بنسبة 6.5% خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014، وانخفض المتوسط السنوي لأسعار مجموعة أنابيب (uPVC) بنسبة 6.1% خلال عام 2015. وأظهرت جميع بنود مجموعتي أنابيب (PVC) وأنابيب (uPVC) انخفاضا في أسعارهما خلال عام 2015 مقارنة بالعام السابق له.

جدول 12: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة الأنابيب خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

التسلسل	الأنابيب أنابيب (PVC)	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	أنبوب بلاستيك/2/1 إنش/6 م/الإمارات	8.6	7.8	-9.2
2	أنبوب بلاستيك/3/4 إنش/6 م/الإمارات	11.5	10.7	-6.7
3	أنبوب بلاستيك/1 إنش/6 م/الإمارات	15.7	15.2	-3.2
4	أنبوب بلاستيك/1.5 إنش/6 م/الإمارات	30.1	25.7	-14.7

▼	-3.2	38.0	39.3	أنبوب بلاستيك/2 إنش/6 م/الإمارات	5
▼	-3.9	60.4	62.9	أنبوب بلاستيك/2.5 إنش/6 م/الإمارات	6
▼	-5.4	81.6	86.2	أنبوب بلاستيك/3 إنش/6 م/الإمارات	7
أنابيب (uPVC)					
▼	-6.4	62.6	66.8	uPVC Pipe \ 110mm \ PN-10 \ 6 m	1
▼	-6.1	134.4	143.0	uPVC Pipe \ 160 mm \ PN-10 \ 6m	2
▼	-5.6	208.7	221.1	uPVC Pipe \ 200 mm \ PN-10 \ 6m	3
▼	-6.3	1,285.4	1,371.3	uPVC Pipe \ 1500 mm \ PN-10 \ 6m	4

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

الأسلاك

أظهرت مجموعة الأسلاك انخفاضاً في عام 2015 مقارنة بعام 2014. وجاء الانخفاض نتيجة الانخفاض في متوسط أسعار المجموعات الفرعية على النحو التالي:

انخفض المتوسط السنوي لأسعار مجموعة أسلاك "للشقة" بنسبة 1.8%، وتراوح الانخفاضات الشهرية بين 0.8% و3.1% خلال أشهر عام 2015.

انخفضت مجموعة أسلاك "للمبنى" بنسبة 2.7%، وتراوح متوسط الانخفاضات الشهرية بين 1.4% و9.3% خلال أشهر عام 2015 مقارنة بأشهر عام 2014.

شهدت مجموعة أسلاك "الأبراج السكنية" انخفاضاً بنسبة 8.8% خلال عام 2015، وتراوح متوسط الانخفاضات الشهرية بين 2.0% و15.3% خلال أشهر عام 2015 مقارنة بأشهر عام 2014.

جدول 13: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة الأسلاك خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

التغير النسبي %	متوسط أسعار 2015 (درهم)	متوسط أسعار 2014 (درهم)	الأسلاك - للشقة	السلسلة
▼	53.0	54.2	أسلاك كهربائية/سنجل كور/1.5 ملم لفة/دوكاب/الإمارات	1
▼	82.1	83.5	أسلاك كهربائية/سنجل كور/2.5 ملم لفة/دوكاب/الإمارات	2
▼	130.5	133.1	أسلاك كهربائية/سنجل كور/4 ملم لفة/دوكاب/الإمارات	3
▼	193.8	196.7	أسلاك كهربائية/سنجل كور/6 ملم لفة/دوكاب/الإمارات	4
أسلاك - للمبنى				
▼	24.1	24.3	أسلاك كهربائية/4 كور/10 متر/دوكاب/الإمارات	1
▲	30.7	30.6	أسلاك كهربائية/4 كور/16 متر/دوكاب/الإمارات	2
▲	43.1	43.1	أسلاك كهربائية/4 كور/25 متر/دوكاب/الإمارات	3
▲	58.3	56.2	أسلاك كهربائية/4 كور/35 متر/دوكاب/الإمارات	4
▲	74.8	74.7	أسلاك كهربائية/4 كور/50 متر/دوكاب/الإمارات	5
▲	107.0	104.7	أسلاك كهربائية/4 كور/70 متر/دوكاب/الإمارات	6
▼	25.3	26.3	أسلاك كهربائية/4 كور/18 ملم/عُمان	7
▼	35.5	38.4	أسلاك كهربائية/4 كور/25 ملم/عُمان	8
▼	47.0	49.4	أسلاك كهربائية/4 كور/36 ملم/عُمان	9
▼	63.1	67.8	أسلاك كهربائية/4 كور/42 ملم/عُمان	10
▼	92.8	96.7	أسلاك كهربائية/4 كور/60 ملم/عُمان	11

أسلاك - الأبراج السكنية

الترتيب	الوصف	2014 (درهم)	2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	أسلاك كهربائية/4 كور/120 ملم/عُمان	153.8	136.7	-11.1
2	أسلاك كهربائية/4 كور/95 ملم/عُمان	130.6	116.1	-11.1
3	أسلاك كهربائية/4 كور/150 ملم/عُمان	201.4	195.1	-3.1
4	أسلاك كهربائية/4 كور/185 ملم/عُمان	250.0	213.6	-14.6
5	أسلاك كهربائية/4 كور/240 ملم/عُمان	311.4	289.2	-7.1

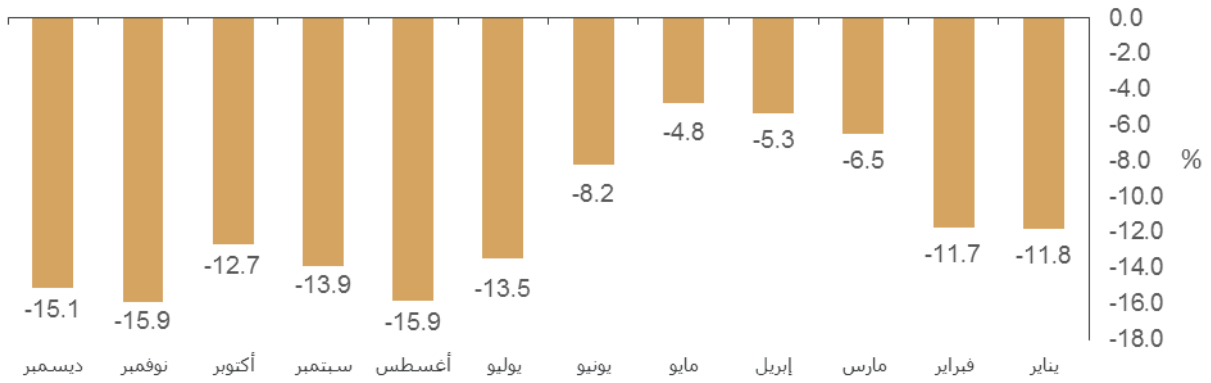
(-): السلعة غير متوفرة.

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

كابلات الكهرباء

انخفض متوسط أسعار مجموعة كابلات الكهرباء بنسبة 11.3% خلال عام 2015، وتراوح نسبة الانخفاض بين 4.8% و15.9% خلال أشهر عام 2015.

الشكل 9: التغير النسبي في متوسط أسعار كابلات الكهرباء خلال شهور 2015 مقارنة بشهور 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

وأظهرت بنود هذه المجموعة جميعها انخفاضاً بين 10.0% و12.5% خلال عام 2015 مقارنة بالعام السابق له.

جدول 14: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة كابلات الكهرباء خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

التسلسل	كابلات الكهرباء	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	CU 11 KV \ 3*240 mm ² \ 1 km	312,233.3	273,090.0	-12.5
2	CU 33 KV \ 3*240 mm ² \ 1 km	359,916.7	319,429.2	-11.2
3	CU 132 KV \ 1*800 mm ² \ 1 km	602,135.8	541,867.5	-10.0

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

معدات النقل

سجّلت مجموعة معدات النقل انخفاضاً في متوسطات أسعارها خلال عام 2015 مقارنة بالعام السابق بنسبة 0.5%.

جدول 15: التغير النسبي في متوسط أسعار مجموعة معدات النقل خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

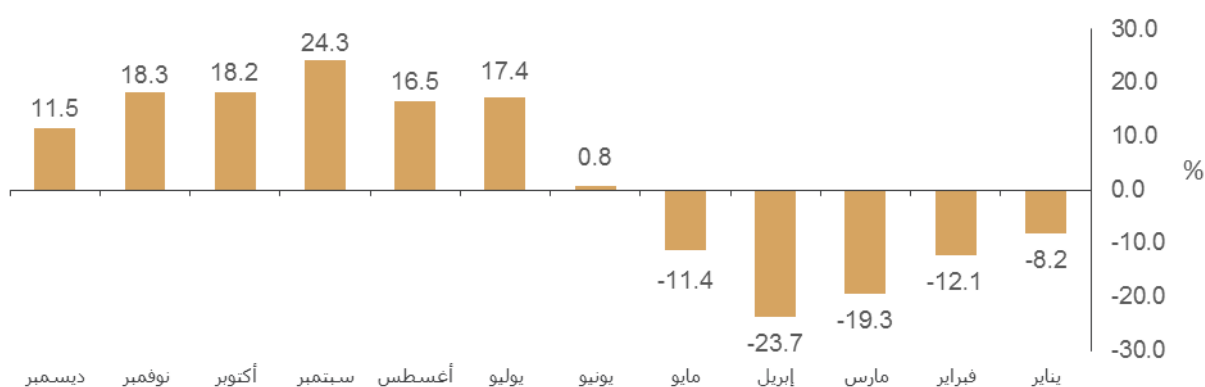
السلسلة	معدات النقل	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	شاحنة سعة 30 م ³	20,625.0	20,500.0	-0.6
2	شاحنة سعة 20 م ³	14,361.1	14,333.3	-0.2
3	صهريج مياه سعة 5000 جالون	13,000.0	13,000.0	0.0
4	بلدوزر D6	26,125.0	26,125.0	0.0
5	بلدوزر D8	33,388.9	33,333.3	-0.2
6	حفارة سعة متر مكعب 290 - 330	26,666.7	26,055.6	-2.3
7	لودر 966	22,000.0	22,000.0	0.0
8	مندالة أسفلت حديد	18,500.0	18,500.0	0.0
9	لودر 962	17,500.0	17,500.0	0.0
10	لودر 950	18,208.3	17,729.2	-2.6
11	ونش 20 طن	26,000.0	26,000.0	0.0
12	فراشة أسفلت	12,000.0	12,000.0	0.0

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

العمالة

ارتفع متوسط الأجور السنوية لمجموعة العمالة بنسبة 2.7% خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014، وطرأت على أجور المجموعة تغيّرات كثيرة خلال شهور السنة، حيث تراوحت الارتفاعات بين 0.8% في يونيو و24.3% في سبتمبر، بينما تراوحت الانخفاضات بين 8.2% في يناير و23.7% في إبريل.

الشكل 10: التغير النسبي في متوسط أجور العمالة خلال شهور 2015 مقارنة بشهور 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

وشهدت معظم بنود المجموعة ارتفاعات متفاوتة خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014.

جدول 16: التغير النسبي في متوسط أجور مجموعة العمالة خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

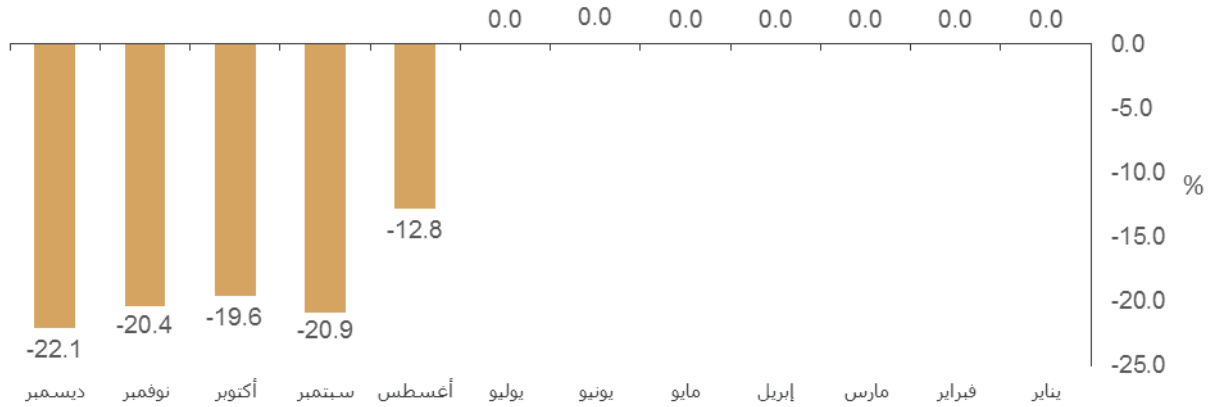
التسلسل	العمالة	متوسط أجور 2014 (درهم)	متوسط أجور 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	مساعدون/تكلفة الساعة	8.0	8.1	▲ 1.8
2	عمال شبه مهرة/تكلفة الساعة	8.5	8.6	▲ 2.2
3	نجارون/تكلفة الساعة	9.3	9.8	▲ 5.6
4	عمال حدادة/تكلفة الساعة	9.3	9.7	▲ 4.7
5	كهربائيون/تكلفة الساعة	15.0	15.3	▲ 2.2
6	مسّاحون/تكلفة الساعة	24.5	22.8	▼ -7.1
7	سائقون/تكلفة الساعة	24.5	26.1	▲ 6.5

ملاحظة: متوسط سعر العمالة بالساعة، وتقدّم مع كل التسهيّلات من قبل الشركة الموردّة المرافق: الغذاء والسكن والنقل ومعدات السلامة.
المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

الديزل

شهد متوسط سعر الديزل انخفاضا خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014 بنسبة 8.0%، وذلك بسبب تحرير سعر الديزل في شهر أغسطس 2015.

الشكل 11: التغير النسبي في متوسط سعر الديزل خلال شهور 2015 مقارنة بشهور 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

جدول 17: التغير النسبي في متوسط أسعار الديزل خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

التسلسل	كابلات الكهرباء	متوسط أسعار 2014 (درهم)	متوسط أسعار 2015 (درهم)	التغير النسبي %
1	الديزل / أدنوك / لتر	2.35	2.16	▼ -8.0

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

يتناول هذا الجزء المنهجية المتبعة حالياً لإعداد إحصاءات أسعار مواد البناء، وتتضمن:

1. مقدمة عن عملية جمع بيانات الأسعار.
2. الأساس النظري.
3. تركيب السلة.
4. جمع البيانات.
5. إجراءات تجهيز البيانات واعتمادها.
6. مسائل متعلقة بمجموعات معيّنة.
7. حساب المتوسطات ومعالجة القيم المفقودة.
8. مصادر الخطأ المحتملة.

1. تمهيد

بدأ في إمارة أبوظبي لأول مرة جمع سلسلة أسعار مواد البناء وتصنيفها في عام 1988، وكان الموظفون المتخصصون يحدّدون كلاً من السلة ومصادر الأسعار في ذلك الوقت. وفي عام 1997 حُدّثت سلة مواد البناء. وعندما تولّى مركز الإحصاء - أبوظبي هذه المسؤولية عام 2008، روجعت السلة مرة أخرى.

ويواصل مركز الإحصاء - أبوظبي جمع الأسعار الشهرية، ما يتيح إجراء الإحصاءات الشهرية والربعية والسنوية لكل بند مدرج ضمن سلسلة مجموعات من البنود. وتُصمّم سلسلة عناصر البناء لتعكس أسعار مواد البناء في سوق التجزئة في إمارة أبوظبي.

وبصورة عامة يجمع العدّادون بيانات الأسعار بوتيرة شهرية، ثم تُخضع البيانات لإجراءات المراجعة من تدقيق الأسعار ومعالجتها إحصائياً لإعداد متوسطات سعرية شهرية لكل سلعة.

2. الأساس النظري

يقتصر النطاق الجغرافي الذي تجمع منه أسعار مواد البناء على منطقة أبوظبي، ولا يشمل العين والمنطقة الغربية.

تمثل أسعار التجزئة الشهرية للأصناف المضمّنة في السلة الخاصة بمواد البناء الأساس النظري لأسعار مواد البناء المستخدمة في إمارة أبوظبي، وهو ما يشير إلى أن الأسعار تعكس متوسط أسعار التجزئة الفعلية للسلع في أبوظبي والعين خلال كل شهر. وتُجمع أسعار التجزئة أسبوعياً وشهرياً بما يتناسب مع كل نوع، ومن ثم يحدّد متوسط السعر لكل سلعة لحساب الأسعار الشهرية في هذه السلسلة.

وفي الوقت الراهن لا يوفر مركز الإحصاء - أبوظبي مؤشراً عاماً لتغيّر الأسعار في سلسلة أسعار مواد البناء. ورغم ذلك يمكن حساب مناسب الأسعار وبناء المجاميع الزمنية (التي تمثل الوسط الهندسي البسيط المناسب لأسعار كل مادة من مواد البناء على حدة في مدة محدّدة، مثل شهور سنة معيّنة على سبيل المثال). ويجب ألا يحدث خلط بينها وبين الأرقام القياسية المرّجحة أو مؤشر تكاليف البناء.

ووفقاً للأساس النظري لهذه الإحصاءات فإن الأسعار المقدّمة فيه لا تمثّل أسعار الجملة، وكذلك لا تمثّل تكاليف الإنتاج.

ولذا فقد تُظهر البيانات الخاصة بأسعار الجملة اتجاهات مختلفة عن تلك التي تعرضها إحصاءات أسعار مواد البناء التي تمثّل بيانات أسعار التجزئة فقط. وعلاوة على ذلك، تُجمع الأسعار من البائع مباشرة. وفي حال عدم وجود بائع محلي (مثلما يحدث في العين على سبيل المثال) يُجمع السعر من بائع في منطقة أخرى مثل أبوظبي. وفي هذه السلسلة لا تُقدّر تكلفة النقل.

كما أن إحصاءات الأسعار التي تمثّل تكاليف الإنتاج يمكن أن تُظهر اتجاهات مختلفة. فعلى سبيل المثال، إذا توافرت مادة بناء بكثرة في السوق في أبوظبي على المدى القصير، فمن المرجح أن يشهد "السعر" في إحصاءات أسعار مواد البناء انخفاضاً ملحوظاً نتيجة لتنافس التجار في سوق البناء بخفض أسعارهم عن منافسيهم، حيث إن الأسعار المتراجعة التي يجمعها المركز في مثل هذه الأحوال لا تنطبق إلا مع عمليات الشراء الجديدة التي تتم في الفترة الحالية.

ولذا فقد لا يظهر أي انخفاض في الأسعار عند قياس "تكاليف مواد البناء" عن الفترة الزمنية نفسها لأن تكاليف البناء قد تظل ثابتة في الفترة ذاتها (بسبب عقود التوريد القائمة، على سبيل المثال). ويلاحظ أن التكاليف لا تعكس الأسعار الحالية إلا عندما تتم عمليات الشراء في الفترة نفسها.

3. تركيب السلة

يلزم اختيار مصادر الأسعار بحيث تضمن أن العيّنة تعبر عن الأساس النظري لأسعار مواد البناء والإطار الذي يحدّد السلسلة. وهذا يعني أن تعكس المصادر بدقة عملية بيع مواد البناء في سوق التجزئة في أبوظبي والعين. ومن ثم يجب تحديد المصادر بحيث تمثّل عملية البيع داخل منطقة جغرافية محدّدة وتعكس حجم التعامل التجاري. وفي حال عدم توافر مسوح بيانات أساسية وشاملة لتقويم حجم تجارة مواد البناء تُختار مصادر أسعار مستهدفة من قبل خبراء في هذا المجال. وتستخدم سلسلة أسعار مواد البناء منهجية اختيار العيّنة المستهدفة لتحديد مصادر الأسعار.

وفي ما يخصّ بعض السلع لا يوجد سوى مصدر واحد فقط أو مصدرين في أبوظبي والعين. وعلى سبيل المثال تُجمع أسعار الديزل من أدنوك فقط، بينما تباع سلع أخرى عن طريق العديد من الشركات.

ويقدّم خبراء المجال المشورة بشأن اختيار مصادر السعر عندما تكون هناك مجموعة من الخيارات. وتُختار مجموعة أوسع من المصادر للمواد التي تظهر تقلبات سريعة في السعر، أو للأصناف التي تنفذ بانتظام. ويحافظ مركز الإحصاء - أبوظبي على سرّيّة مصادر السعر لكل مادة من مواد البناء كما يؤمّن سرّيّة عدد المصادر الخاصة بكل مادة لضمان عدم تحديد شركات بعينها وذلك عندما يكون عدد محدود من الشركات هو الذي يبيع مواد معيّنة.

4. جمع البيانات

يجب أن تكون عملية جمع البيانات متّسقة، وأن تحدث على نطاق واسع في الوقت المحدّد نفسه كل شهر. وتُجمع بيانات الأسعار باستخدام مجموعة متنوّعة من الأساليب اعتماداً على نوع السلعة. وبالنسبة إلى بعض المجموعات من مواد البناء تُجمع الأسعار من قبل العدّاد الذي يقوم بزيارة كل شركة أو مصدر أو الاتصال به لجمع الأسعار أسبوعياً أو شهرياً لكل بند. أما بشأن مجموعات أخرى من المواد فتُجمع الأسعار عن طريق الفاكس أو البريد الإلكتروني. وإذا لم يردّ على ذلك، يتابع العدّاد عملية الجمع من خلال زيارته الشخصية للمصدر، ويجمع العدّادون الأسعار بصورة أسبوعية أو شهرية. وفي حال نفاذ السلعة من السوق لا يُسجّل أي سعر من ذلك المصدر عن فترة الإسناد تلك.

5. إجراءات اعتماد البيانات ومعالجتها

تنفذ عملية مراجعة الأسعار على مرحلتين:

- المرحلة الأولى تشمل فحص البيانات من قبل خبير الأسعار الإحصائي، حيث تُدخل البيانات الخام لسلسلة أسعار مواد البناء في جداول البيانات الشهرية التي تُرمز المتغيرات فيها، بحيث يُتحقق تلقائياً من صحة السعر الذي يقع خارج نطاقات محدّدة. وتُعيّن المتغيرات بشكل فردي لكل بند وفقاً لـ: التغيّرات "المعتادة" في السعر والتغيّرات "غير المعتادة" ويُحدّد ذلك وفقاً لتحليل بيانات من السنوات السابقة. وعندما يظهر طلب التحقق من صحة البيانات، يتواصل العدّاد مع المزوّدين بالبيانات للتحقق من دقّة بياناتهم المدخلة وتدوين أي تفسيرات قد يقدمونها. وعندما يكون السعر غير متوافر من مصدر معيّن في عملية التجميع الشهري أو الأسبوعي، تبقى خلية إدخال هذه البيانات فارغة، حيث إنه لا تتوافر طرق لاحتساب مثل هذه القيم.
 - وتتضمّن المرحلة الثانية مقارنة بين الأسعار الحالية وأسعار الشهر السابق.
- بعد أن تُدخل الأسعار ويُتحقق منها، يحسب المتوسط الشهري ثم السنوي لأسعار كل سلعة.

6. مسائل متعلّقة بمجموعات معيّنة

تبيّن سلسلة "مجموعة أسعار العمالة" الأجر بالساعة من قبل شركات تأجير عمال البناء في أبوظبي والعين. تُجمع أسعار الأجر بالساعة من مجموعة ممثلة من شركات توظيف العمال في شركات المقاولات، وكنتيجة لذلك تعكس سلسلة أسعار العمالة التقلّبات الحالية جميعها في أسعار السوق. وهذا يعني أنه عندما تكون هناك زيادة في الأيدي العاملة في السوق على المدى القصير ستعكس سلسلة أسعار العمالة ظهور أي أسعار تنافسية بين شركات تأجير العمالة التي يمكن أن تؤدي إلى انخفاض الأسعار.

وتظهر سلسلة الأسعار الخاصة بمجموعة معدات النقل المعدلات الشهرية لاستئجار معدات البناء من شركات تأجير المعدات والآلات في أبوظبي والعين. وتُجمع أسعار الإيجار الشهري لكل بند من المعدات من قبل العدّادين من عيّنة ممثلة من شركات تأجير المعدات التي تعمل في صناعة البناء والتشييد شهرياً.

تُجمع أسعار السلع الأخرى جميعها من مجموعة متنوّعة من الشركات التي تزود صناعة البناء في أبوظبي والعين بهذه السلع. الأسعار جميعها المذكورة في التقرير تخصّ السلع المباعة في هاتين المدينتين. ويمكن أن تكون هذه المواد واردة من خارج الإمارة، أو من الإنتاج المحلي.

7. حساب المتوسطات والمعالجات الخاصة بالقيم المفقودة والتغيّرات الحادة في هيكل البيانات

يحسب معدّل زيادة الأسعار في هذا التقرير على النحو التالي:

- كوّنت مناسب أسعار، أي نسبة سعر كل سلعة عام 2015 مقسوماً على السعر المناظر في عام 2014.
- حُسبت الأوساط الهندسية غير المرّجحة لكل سلعة لأشهر عام 2015 الاثني عشر، وبالتالي وُقرت تقديرات للتغيّر السنوي في أسعار السلع لعام 2015.
- احتسبت القيمة المتوسطة لهذه الأوساط الهندسية لعام 2015 لكل سلعة في كل مجموعة، ما وُقر تقديراً للتغيّر السنوي في أسعار هذه المجموعة من السلع في عام 2015.
- وبالإضافة إلى ذلك، حُسب الوسط الهندسي لمناسيب أسعار البنود ضمن كل مجموعة عن كل شهر من عام 2015، وحُصل على تقديرات للتغيّر السنوي والشهري في الأسعار لكل مجموعة. وبالإضافة إلى ذلك، حُسب الوسط

الهندسي لمناسيب أسعار السلع ضمن كل مجموعة عن كل شهر من عام 2014، وقُدِّمت تقديرات للتغيّرين السنوي والشهري، في الأسعار لكل مجموعة.

- للتأكد من تجانس الأوساط الشهرية وأوساط البنود، احتُسبت قيم سعرية مفقودة لعامي 2014 و2015 لتكوين مناسيب سعرية صحيحة -انظر الإيضاح أدناه- ما لم تكن هناك أكثر من ثلاث قيم سعرية مفقودة. في هذه الحالة، استُبعد البند بالكامل من حساب الأوساط والتغيّرات السنوي.

وتوضّح جداول البيانات الرئيسة لعامي 2014 و2015 قيم الأسعار المفقودة، ولغرض تقدير التغيّرات السنوية في أسعار مجموعات السلع، كانت تستخدم الطريقة التالية في التعامل مع القيم المفقودة؛ عندما تكون الأسعار مفقودة لأكثر من ثلاثة أشهر فإنها كانت تُستبعد من عملية التحليل. أما إذا كانت القيمة مفقودة لثلاثة أشهر أو أقل فكانت هذ القيم المفقودة تُقدَّر باحتساب آخر سعر مسجّل للسلعة، أي السعر المسجّل في الشهر السابق مباشرة. ويعني ذلك افتراض عدم التغيّر في أسعار السلع المفقودة. وبما أن الأسعار قد ترتفع أو تنخفض، فليس هناك دليل واضح على التحيز المحتمل عند تثبيت السعر على هذا النحو.

استُبعدت أنواع مواد البناء جميعها التي لوحظ وجود فواصل أو تغيّرات حادة في بياناتها من عملية حساب متوسطات البيانات. ويمكن أن تحدث مثل هذه الفواصل الحادة أسباب عدّة، مثل رصد تغيّرات في المواصفات الكميّة أو في نوعيّة سلعة ما.

8. مصادر الخطأ المحتملة

على الرغم من أن بيانات الإحصاءات الرسمية تُجمّع بكل عناية واهتمام، فإنه لا يزال هناك عدد من المصادر المحتملة للخطأ كما هو الحال مع النتائج الإحصائية جميعها. (مدرج أدناه بعض المصادر المحتملة للخطأ في إنتاج سلسلة أسعار مواد البناء):

- يكون من الصعب أحياناً الحصول على معلومات دقيقة لأن السلسلة تعتمد على استقاء المعلومات من المجيبين، ويعتمد مركز الإحصاء - أبوظبي سياسة عدم إسناد قيم بديلة إذا كان المستجيب غير قادر على توفير الأسعار.
- وتستند السلسلة إلى عيّنة مستهدفة من السلع التي اختيرت لتعكس أسعار سلعة معيّنة أو صناعة محدّدة يتم قياسها. ونتيجة لهذه المنهجية المتّبعة في اختيار العيّنات المستهدفة فإنه لا يمكن حساب الخطأ في أعداد العيّنات.
- كما يمكن أن تحدث بعض الأخطاء الأخرى في بيانات المسوح غير أخطاء العيّنات، وذلك نتيجة لخطأ في تحديد إطار العيّنة أو نتيجة لأخطاء المجيب، أو للأخطاء التي حدثت في أثناء معالجة نتائج المسح. يعتمد مركز الإحصاء - أبوظبي مجموعة من الإجراءات لكشف هذه الأنواع من الأخطاء ولكنها تحدث وليست قابلة للقياس الكميّ.

9. المسؤولية

وعلى الرغم من أن مركز الإحصاء - أبوظبي يبذل كل الجهد والعناية في إعداد الإحصاءات الرسمية، فإن المركز لا يعطي أي ضمانات بأن المعلومات أو البيانات أو الإحصاءات التي يقدّمها خالية من الأخطاء. ولا يعدّ المركز مسؤولاً عن أي خسائر أو أضرار تلحق بالمستخدمين جرّاء الاستخدام المباشر أو غير المباشر للإحصاءات المقدّمة على الموقع بحسن نيّة من قبل مركز الإحصاء. وعليه فإن المستخدمين هم المسؤولون عن تحديد وقت استخدامهم لهذه الإحصاءات وكيفيّة لأي أغراض بعينها.

ملحق 1: التغيير النسبي في المتوسطات الشهرية لأسعار مواد البناء خلال عام 2015 مقارنة بعام 2014

التغيير النسبي 2014 / 2015 %	المجموعات	رقم
0.3	الإسمنت	1
-1.0	البحص والرمل	2
0.1	الخرسانة	3
-15.7	الحديد	4
1.2	الخشب	5
-0.4	الطابوق	6
1.0	مواد التسقيف	7
-17.0	المواد العازلة	8
-	لفائف الأغشية	9
-1.1	الحجر الطبيعي	10
5.9	البلاط والرخام	11
	الأدوات الصحية	12
1.0	أطقم حمام كاملة من دون اللوازم	12.1
-1.2	أطقم حمام كاملة باللوازم جميعها ملون	12.2
-0.5	مجلى ستانلس ستيل كامل مع الخلاط	12.3
6.5	الأسقف المستعارة	13
-1.1	الأصباغ	14
-0.4	الزجاج	15
	الأنابيب	16
-6.5	أنابيب (PVC)	16.1
-6.1	أنابيب (uPVC)	16.2
	الأسلاك	17
-2.7	أسلاك - للمبنى	17.1
-1.8	أسلاك - للشقة	17.2
-8.8	أسلاك - الأبراج السكنية	17.3
-11.3	كابلات الكهرباء	18
-0.5	معدات النقل	19
2.7	العمالة	20
-8.0	الديزل	21

(-): غير متوافرة

المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي

ملحق 2: متوسط الأسعار الشهرية لسلع مواد البناء 2014 (درهم)

ملحق 3: متوسط الأسعار الشهرية لسلع مواد البناء 2015 (درهم)

إحصاءاتنا تقدم حلولاً وتقدمنا
Our Statistics Provide Solutions @ Development

www.scad.ae

