مـركـز الإحـصـاء
STATISTICS CENTRE

أسعار مواد البناء
يوليو 2014

الخشب

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
خشب أبيض / م³ / تشيلي	860.0	850.0	-1.2
خشب أبيض / م³ / رومانيا	855.0	873.8	2.2
خشب أحمر/كبير/ كرنك / لوم / ماليزيا	-	-	
خشب أحمر/كبير/ ميرنتي / لوم / ماليزيا	74.0	-	
خشب أحمر/ صغير/ كرنك / لوم / ماليزيا	-	-	
خشب أحمر/صغير/ ميرنتي / لوم / ماليزيا	71.8	-	
خشب بليوود أبيض / 4x8x3.6 ملم / لوم / إندونيسيا	28.0	27.9	-0.4
خشب بليوود أبيض / 4x8x6 ملم / لوم / إندونيسيا	36.7	36.8	0.2
خشب بليوود أبيض / 4x8x9 ملم / لوم / إندونيسيا	57.0	56.9	-0.2
خشب بليوود أبيض / 4x8x12 ملم / لوم / إندونيسيا	80.0	78.5	-1.9
خشب بليوود أبيض / 4x8x18 ملم / لوم / إندونيسيا	112.7	104.9	-6.9
خشب بليوود (وجه تيك) أحمر / 3x7x3.6 ملم / لوم / إندونيسيا	31.5	40.0	27.0
خشب بليوود (وجه تيك) أحمر / 4x8x3.6 ملم / لوم / إندونيسيا	43.5	50.0	14.9
مارين بليوود مقاوم للرطوبة / 12 ملم / لوم / إندونيسيا	117.5	112.5	-4.3
مارين بليوود مقاوم للرطوبة / 18 ملم / لوم / إندونيسيا	135.0	135.0	0.0

الحديد

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
حديد مبسط / طن / تركيا	3,075.0	3000.0	-2.4
حديد مبسط / طن / دبي	-	-	
حديد جسور / كبير / طن / كوريا	3,300.0	2,900.0	0.0
حديد جسور / كبير / طن / الصين	3,300.0	2,900.0	0.0
حديد جسور / كبير / طن / أوكرانيا	-	-	
حديد جسور / صغير / طن / كوريا	3,050.0	3,100.0	-0.8
حديد جسور / صغير / طن / اليابان	3,050.0	3,100.0	-0.8
حديد جسور / صغير / طن / أوكرانيا	-	-	
حديد زوايا / طن / كوريا	3,100.0	2,900.0	-6.8
حديد زوايا / طن / الصين	3,100.0	-	-6.8
حديد زوايا / طن / تركيا	-	-	
حديد مبروم / 6 – 8 ملم / طن / تركيا	2,825.0	3,000.0	-2.6
حديد مبروم / 10 – 25 ملم / طن / قطر	2,612.5	2,360.0	-14.7
حديد مبروم / 10 – 25 ملم / طن / الإمارات	2,612.5	2,550.0	-14.7
حديد مبروم / 10 – 25 ملم / طن / تركيا	2,612.5	2,590.0	-5.4
حديد حلزوني / طن / قطر	2,450.0	2,350.0	-1.7
حديد حلزوني / طن / تركيا	2,431.5	2,310.0	-1.3
حديد حلزوني / طن / الإمارات	2,431.5	2,310.0	-1.7
شبك حديد للأرضيات / 6 ملم (142)/ قطعة / الإمارات	72.0	67.5	1.4
شبك حديد للأرضيات / 7 ملم (193)/ قطعة / الإمارات	98.5	87.5	-3.2
شبك حديد للأرضيات / 8 ملم (252)/ قطعة / الإمارات	127.5	112.5	-10.3
سلك / لتربيط الحديد / ربطة 10 كغ / الصين	35.0	35.0	-20.0

الطابوق

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
طابوق إسمنتي / مفرغ / 4*10x20x40 سم / ألف/ الإمارات	1,700.0	1700.0	0.0
طابوق إسمنتي / مفرغ / 6*15x20x40 سم / ألف/ الإمارات	1,900.0	1,900.0	0.0
طابوق إسمنتي / مفرغ / 8*20x20x40 سم / ألف/ الإمارات	2,100.0	2,100.0	0.0
طابوق إسمنتي / مصمت / 4*10x20x40 سم / ألف/ الإمارات	2,600.0	2,600.0	0.0
طابوق إسمنتي / مصمت / 8*20x20x40 سم/ ألف/ الإمارات	2,850.0	2,850.0	0.0
هوردي مفرغ / 20x20x40x سم / ألف/ الإمارات	3,400.0	3,200.0	-5.9
قرميد / فخار / بيكا / م² / الامارات	-	-	
قرميد / فخار / بيكا / م² / الامارات	-	-	

الإسمنت

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
مقاوم للأملاح / الإتحاد / طن / الإمارات	300.0	320.0	6.7
مقاوم للأملاح / الإمارات / طن / الإمارات	-	-	
عادي بورتلاند / الإتحاد /طن / الإمارات	260.0	280.0	7.7
إسمنت أبيض / رأس الخيمة / طن / الإمارات	700.0	700.0	0.0
نورة / غمان / طن / غمان	125	-	
جبس / غمان / طن / غمان	442.0	442.0	0.0

الخرسانة

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
خرسانة جاهزة / عادي نيوتن 40 / م³ / الإمارات	230.0	230.0	0.0
خرسانة جاهزة / مقاوم للأملاح نيوتن 40 / م³ / الإمارات	235.0	235.0	0.0

البحص و الرمل

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
بحص / كونكري مكسر 3/4 انش / م³ / الإمارات	80.0	80.0	0.0
بحص / مغربل 3/4 انش / م³ / الإمارات	75.0	75.0	0.0
بحص / كونكري مكسر 3/8 انش / م³ / الإمارات	70.0	70.0	0.0
بحص / مغربل مكسر 3/8 انش / م³ / الإمارات	-	70.0	
بحص / كدش / م³ / الإمارات	-	60.0	
الرمل / أبيض / م³ / الإمارات	47.5	45.0	-5.3
الرمل / أسود / م³ / الإمارات	-	60.0	
الرمل / أحمر / م³ / الإمارات	40.0	40.0	0.0

الحجر الطبيعي

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
حجر طبيعي / عرض25 سم، سمك 3 سم / أبيض – قطران/ م² / الاردن	75.0	75.0	0.0
حجر طبيعي / عرض25 سم، سمك 3 سم / عجلون / م² / الاردن	160.0	160.0	0.0
حجر طبيعي / عرض25 سم، سمك 3 سم / معان / م² / الاردن	180.0	180.0	0.0

الاسقـف المستعارة

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
سقف مستعار / المونيوم لوكسالون سادة / م² / الإمارات	120.0	120.0	0.0
سقف مستعار / جبس املس 9.5 ملم / م² / الإمارات	60.0	60.0	0.0
سقف مستعار / جبس مزخرف جي ار جي / م² / الإمارات	60.0	60.0	0.0
سقف مستعار / سيلوتكس 60x60 سم، 15 ملم / م² / السعودية	65.0	65.0	0.0
سقف مستعار / اكوستك 30x30 سم / م² / السعودية	125.0	125.0	0.0
سقف مستعار / حديد 60x60 سم – 5 ملم / م² / الإمارات	90.0	90.0	0.0

الاصباغ

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
صبغ أملشن / جوليفكس عادي / درام / الإمارات	60.0	45.0	-25.0
صبغ أملشن / ديروسان متوسط / جالون / الإمارات	60.0	62.5	4.2
صبغ أملشن / فينوماستيك ممتاز / جالون / الإمارات	90.0	-	
صبغ زيتي / بنجالاك قلوز (لميع – مطفي) / جالون / الإمارات	70.0	72.5	3.6
صبغ زيتي / صبغ مارموركس خشن جوتن / درام/ الإمارات	200.0	90.0	-55.0
صبغ زيتي / صبغ مارموركس ناعم / درام/ الإمارات	230.0	107.5	-53.3

الزجاج

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
زجاج شفاف / 4 ملم / م² / السعودية	47.5	47.5	0.0
زجاج شفاف / 6 ملم / م² / السعودية	62.5	62.5	0.0
زجاج ملون / 4 ملم / م² / السعودية	-	-	
زجاج ملون / 6 ملم / م² / السعودية	70.0	72.5	3.6
زجاج مرايا / 4 ملم / م² / السعودية	90.0	90.0	0.0
زجاج مرايا / 6 ملم / م² / السعودية	112.5	112.5	0.0

العمالة/ مع جميع الخدمات

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
مساعدين / تكلفة الساعة	8.0	7.5	-6.3
عمال شبة مهرة / تكلفة الساعة	8.5	8.0	-5.9
نجارين / تكلفة الساعة	9.0	8.5	-5.6
عمال حدادة / تكلفة الساعة	9.0	8.5	-5.6
كهربائيين / تكلفة الساعة	15.0	13.0	-13.3
مساحين / تكلفة الساعة	27.0	20.0	-25.9
سائقين / تكلفة الساعة	26.0	22.0	-15.4

الادوات الصحية

أطقم حمام كامل بجميع اللوازم ملون

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
طقم حمام، كامل بجميع اللوازم، ملون / جلوبو / طقم/ ايطاليا	3,400.0	3,400.0	0.0
طقم حمام، كامل بجميع اللوازم، ملون / ايديال ستاندرد / طقم/ ايطاليا	18,000.0	18,000.0	0.0

أطقم حمام كاملة بدون اللوازم

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
أطقم حمام، كاملة بدون اللوازم، أبيض / اوريت / طقم، / راس الخيمة	1,006.3	1,006.3	0.0
أطقم حمام، كاملة بدون اللوازم، أبيض / براين / طقم، /راس الخيمة	1,663.0	1,663.0	0.0
أطقم حمام، كاملة بدون اللوازم، أبيض / استار / طقم، /راس الخيمة	2,578.0	2,578.0	0.0
أطقم حمام، كاملة بدون اللوازم، ملون / ليبا / طقم، /راس الخيمة	1,023.0	1,023.0	0.0
أطقم حمام، كاملة بدون اللوازم، ملون / فلورا / طقم، /راس الخيمة	938.3	938.3	0.0
أطقم حمام، كاملة بدون اللوازم، ملون / فينيس / طقم، /راس الخيمة	1,927.0	1,927.0	0.0

مجلى ستنلستيل كامل مع الخلاط

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
حوض ورف / 100x60 سم / طقم / إنجلترا	-	-	
حوض ورفين / 150x50 سم / طقم / إنجلترا	-	-	
حوض ورفين / 200x60 سم / طقم / إنجلترا	-	-	
سخان مياه (12)جالون / شاقتو / عمودي/طقم/ السعودية	250.0	250.0	0.0
سخان مياه (16)جالون / شاقتو / عمودي / طقم/ السعودية	290.0	290.0	0.0
تنك فايبر جلاس / 2000 جالون / الإمارات	2,800.0	2,800.0	0.0
تنك فايبر جلاس / 1000 جالون / الإمارات	1,500.0	1,400.0	-6.7
تنك فايبر جلاس / 1500 جالون / الإمارات	2,150.0	2,150.0	0.0

كابلات الكهرباء

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
CU 11kv, 3x24 mm²	313,180.0	319,270.0	1.9
CU 33kv, 3x24 mm²	364,220.0	358,320.0	1.7
CU 132kv, 1x800 mm²	607,610.0	600,390.0	2.1

الاسلاك

للشقة

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
اسلاك كهربائية /سنجل كور/1.5 ملم /لفة/دوكاب/ الامارات	53.0	52.5	-0.9
اسلاك كهربائية /سنجل كور/2.5 ملم /لفة/دوكاب/ الامارات	85.0	82.8	-2.6
اسلاك كهربائية /سنجل كور/4 ملم /لفة/دوكاب/ الامارات	135.0	132.0	-2.2
اسلاك كهربائية /سنجل كور/6 ملم /لفة/دوكاب/ الامارات	198.0	195.8	-1.1

للمباني

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
اسلاك كهربائية /4 كور/10متر/ دوكاب/ الامارات	25.5	27.0	5.9
اسلاك كهربائية /4 كور/16متر/ دوكاب/ الامارات	29.0	29.0	0.0
اسلاك كهربائية /4 كور/25متر/ دوكاب/ الامارات	41.0	41.0	0.0
اسلاك كهربائية /4 كور/35متر/ دوكاب/ الامارات	-	50.0	-
اسلاك كهربائية /4 كور/50متر/ دوكاب/ الامارات	80.0	60.0	-25.0
اسلاك كهربائية /4 كور/70متر/ دوكاب/ الامارات	115.5	-	-
اسلاك كهربائية /4 كور/18ملم/عمان	27.0	25.0	-7.4
اسلاك كهربائية /4 كور/25ملم/عمان	39.0	37.0	-5.1
اسلاك كهربائية /4 كور/36ملم/عمان	52.5	48.0	-8.6
اسلاك كهربائية /4 كور/42ملم/عمان	70.0	65.0	-7.1
اسلاك كهربائية /4 كور/60ملم/عمان	98.0	95.0	-3.1
اسلاك كهربائية /4 كور/77ملم/عمان	-	-	-

الابراج السكنية

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
اسلاك كهربائية /4 كور/120ملم/عمان	172.0	127.0	26.2
اسلاك كهربائية /4 كور/95ملم/عمان	135.0	-	-
اسلاك كهربائية /4 كور/150ملم/عمان	211.0	200.0	-5.2
اسلاك كهربائية /4 كور/185ملم/عمان	265.0	235.0	11.3
اسلاك كهربائية /4 كور/240ملم/عمان	330.0	298.0	9.7

الديزل

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
الديزل / لدنوك / جالون	10.68	10.68	0.0

معدات النقل/شهري

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
شاحنة سعة 30م³	22000.0	20500.0	-6.8
شاحنة سعة 20م³	15,000.0	14,333.3	-2.3
صهريج مياه سعة 5000 جالون	13,000.0	13,000.0	0.0
بلدوزر d6	26,125.0	26,125.0	0.0
بلدوزر d8	35,666.7	33,333.3	-5.7
بلدوزر d9	-	-	-
حفارة سعة متر مكعب 290–330	27,333.3	26,666.7	-2.4
ونش 20 طن	22,000.0	22,000.0	0.0
فراشة اسفلت	-	-	-
مدحلة اسفلت حديد	-	-	-
لودر 966	18,500.0	18,500.0	0.0
لودر962	17,500.0	17,500.0	0.0
لودر950	18,437.5	18,187.5	-1.4
جريدر GR 01	-	-	-
جريدر GR 14 و	26,000.0	26,000.0	0.0
حفارة JCB	12,000.0	12,000.0	0.0

الانابيب

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
أنبوب بلاستيك / 1/2 انش / ستة امتار /الامارات	6.6	9.0	36.4
أنبوب بلاستيك / 4/3 انش / ستة امتار /الامارات	10.9	12.1	11.5
أنبوب بلاستيك / 1 انش / ستة امتار /الامارات	17.5	15.9	-9.1
أنبوب بلاستيك / 1.5 انش / ستة امتار /الامارات	32.0	32.0	0.0
أنبوب بلاستيك / 2 انش / ستة امتار /الامارات	41.5	40.0	-3.6
أنبوب بلاستيك / 2.5 انش / ستة امتار /الامارات	67.0	63.5	-5.2
أنبوب بلاستيك / 3 انش / ستة امتار /الامارات	84.5	88.5	4.7

انابيب (uPVC)

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
uPVC Pipe/ 110mm/PN-10/6 m	68.7	66.7	-2.8
uPVC Pipe/ 160mm/ PN-10/6m	147.0	142.8	-2.8
uPVC Pipe/ 200mm/ PN-10/6m	227.7	221.2	-2.8
uPVC Pipe /1500mm /PN-10/6m	1,410.0	1370.1	-2.8

مواد التسقيف

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
الوام زنك / مضلع 8 قدم / قوي/ الهند	29.0	29.0	0.0
الوام زنك / مضلع 8 قدم / خفيف/ الهند	19.0	19.0	0.0

المواد العازلة

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
مواد عازلة / بيتومين/ مؤكسد حار(15/115) / برميل 180 كغ/ السعودية	800.0	850.0	6.3
مواد عازلة / بيتومين/ مؤكسد بارد سائل برايمردي 41/ 20 ليتر/ السعودية	150.0	150.0	0.0
مواد عازلة / بيتومين/ عازل سعودي (D540) درام/ السعودية	140.0	-	-
مواد عازلة / بيتومين/ عازل سعودي (M540D) بالبحص / درام/ السعودية	145.0	-	-
مواد عازلة / بيتومين/ 60/70 / طن	2,200.0	2	0.0
مواد عازلة / بيتومين/ 40/50 / طن	2,300.0	2,310.0	0.4
مواد عازلة / بيتومين/ برميل اس اس / 1 انش /200 كجم.	-	-	-
مواد عازلة / بيتومين/ برميل ام اس 70 / 200 كجم.	-	-	-
مواد عازلة / بيتومين/ برميل ار سي 250 / 200 كجم.	-	-	-

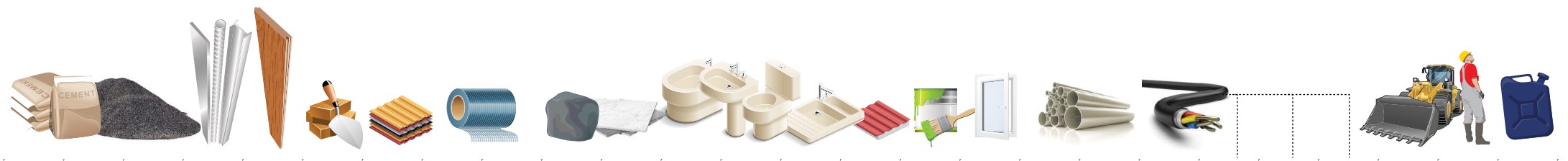
البلاط و الرخام

	يوليو 2013	يوليو 2014	التغيير %
بلاط موزاييك / 30x30 سم / م² / الإمارات	25.0	25.0	0.0
بلاط موزاييك / 25x25 سم / م² / الإمارات	25.0	25.0	0.0
بلاط رخام / كرارة موشم 2x30x60 سم / م² /إيطاليا	137.5	137.5	0.0
بلاط رخام / أبيض 2x40x40 سم /بيانكو بي / م² /إيطاليا	480.0	480.0	0.0
بلاط رخام / ترافيتينو 2x40x40 سم /بيج / م² /إيطاليا	250.0	250.0	0.0
بلاط رخام / أرابسكاتو 2x40x40 سم / م² /إيطاليا	400.0	400.0	0.0
جرانيت لابرادور / 2x30x60 سم / م² / إيطاليا	500.0	500.0	0.0
بلاط رخام برلانتو / رويال 2x60x60 سم / م² / إيطاليا	173.3	173.3	0.0
بلاط رخام برلانتو / سيسيليا2x60x60 سم / م² / إيطاليا	143.3	143.3	0.0
بلاط سيراميك للأرضيات / 20x20 / م² / الفجيرة	22.0	22.0	0.0
بلاط سيراميك للأرضيات / 20x20 / م² / رأس الخيمة	23.0	23.0	0.0
بلاط سيراميك للأرضيات / 20x20 / م² / اسبانيا	47.5	40.0	-15.8
بلاط سيراميك للأرضيات / 20x20 / م² / إيطاليا	60.0	-	-
بلاط سيراميك جرانيتي / 7+10+20x109 / م² /رأس الخيمة	-	-	-
بلاط سيراميك جرانيتي / 100x100 / م 2/ الصين	-	-	-
بلاط سيراميك للجدران / 40x25 / م² / رأس الخيمة	-	-	-
بلاط سيراميك جرانيتي للجدران / 20x20 / م² / رأس الخيمة	23.0	23.0	0.0
بلاط سيراميك جرانيتي للجدران / 30x30 / م² / رأس الخيمة	33.3	33.3	0.0
بلاط سيراميك جرانيتي للجدران / 40x40 / م² / رأس الخيمة	34.0	34.0	0.0
بلاط بورسلان أبيض / 40x40 سم / م² / رأس الخيمة	25.0	25.0	0.0
بلاط بورسلان أبيض/ 40x40 سم / م² / اسبانيا	65.9	-	-
بلاط بورسلان أبيض/ 30x20 سم / م² / الفجيرة	110.0	-	-
بلاط بورسلان أبيض/ 30x20 سم / م² / اسبانيا	60.0	60.0	0.0
بلاط بورسلان ملون / 10 x 10 سم / م² / اسبانيا	-	-	-
بلاط بورسلان ملون / 20x25 سم / م² / اسبانيا	-	-	-

الأسعار بالدرهم الاماراتي

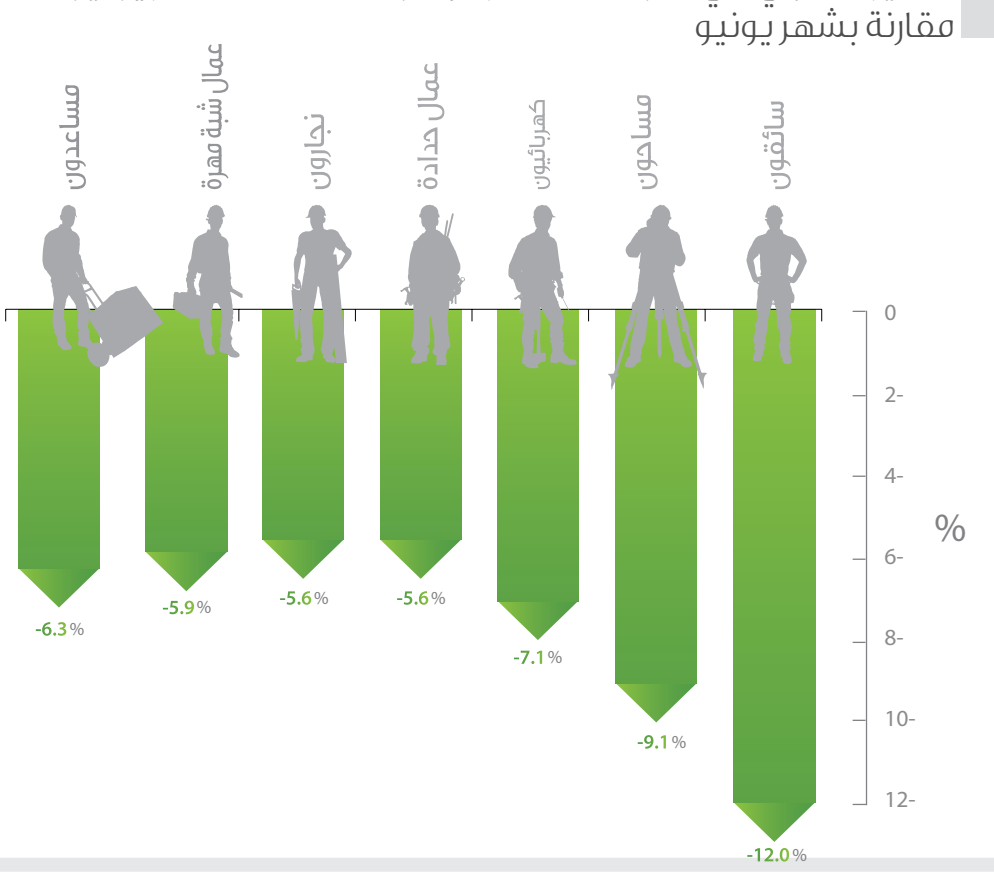
ارتفاع | انخفاض | استقرار

حركة المؤشرات الشهرية لمتوسطات أسعار مجموعات مواد البناء لشهر يوليو 2014 مقارنة بشهر يونيو 2014 وبالفترة نفسها من العام السابق.



	الديزل	العمالة	معدات النقل	كابلات الكهرباء	أسلاك - الابراج السكنية	أسلاك - للشقة	أسلاك للمبنى	أنابيب (uPVC)	أنابيب (PVC)	الزجاج	الأصباغ	الأسقف المستعارة	مجلى ستانلس ستيل كامل مع الخلاط	أطقم حمام كاملة جميعها ملون	أطقم حمام كامل باللوازم دون اللوازم	البلاط والرخام	الحجر الطبيعي	لفائف الاغشية	المواد العازلة	مواد التسقيف	الطابوق	الخشب	الحديد	الخرسانة	البحص والرمل	الإسمنت
يوليو 2014 / يونيو 2014 %	0.0	-7.4	0.0	2.5	-11.9	0.8	-7.9	1.0	0.0	-2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-	0.0	0.0	0.0	1.5	-0.5	0.0	0.0	0.7
يوليو 2013 / يوليو 2014 %	0.0	-11.4	-1.6	1.9	-13.4	-1.7	-3.8	-2.8	4.1	-1.3	-4.9	0.0	-1.4	0.0	0.0	-2.0	0.0	-	-0.1	0.0	-1.0	4.6	-5.3	2.2	5.7	3.0

التغيّر النسبي في متوسط أسعار مجموعة العمالة لشهر يوليو 2014 مقارنة بشهر يونيو



الملخص التنفيذي

يقدّم هذا التقرير تحليلاً لحركة متوسط أسعار مواد البناء خلال شهر يوليو 2014 مقارنة بكل من شهر يونيو 2014 وشهر يوليو 2013، ومن أهم هذه التغيّرات:

- ارتفع خلال شهر يوليو كل من متوسط أسعار مجموعة كابلات الكهرباء بنسبة 2.5%، ومجموعة الخشب بنسبة 1.5%، وأنابيب (uPVC) بنسبة 1.0% مقارنة بشهر يونيو 2014.
- انخفضت خلال شهر يوليو 2014 كل من متوسطات أسعار مجموعة أسلاك "الأبراج السكنية" بنسبة 11.9%، ومجموعة أسلاك "للمبنى" بنسبة 7.9%، ومجموعة العمالة بنسبة 7.4% مقارنة بشهر يونيو 2014.
- ارتفع متوسط أسعار مجموعة البحص والرمل بنسبة 5.7%، ومجموعة الخشب بنسبة 4.6%، ومجموعة أنابيب (PVC) بنسبة 4.1% مقارنة بشهر يوليو 2013.
- انخفضت متوسطات أسعار مجموعة أسلاك "الأبراج السكنية"، والعمالة، والحديد بنسب 13.4%، و 11.4%، و 5.3% على التوالي مقارنة بشهر يوليو من العام السابق.